

Advies aan college van burgemeester en wethouders van De Fryske Marren

Portefeuillehouder(s) de heer C. van Hes Datum voorstel: 23 juni 2026 Besluit raad: Ja T.k.n. raad: Nee Zaaknummer: Z.766274 Aantal bijlagen: Behandeld door: [REDACTED] Team: Team VTH	Overlegd/samengewerkt met: Adviseur: ☐ communicatie ☐ juridische zaken ☐ financiën ☐ p&o ☐ inkoop Team: ☐ backoffice sociaal domein ☐ sociaal wijkteam ☐ bestuur en concernadvies jeugd en gezin ☐ concerncontrol ☐ sociaal wijkteam ☐ diensten beheer werk en inkomen ☐ informatie ☐ sociaal wijkteam ☐ klanten contact centrum zorg en participatie ☐ maatschappelijke ontwikkeling ☐ vergunningen, ☐ middelen toezicht en ☐ ondersteuning handhaving ☐ ruimtelijk beheer/realisatie ☐ wijkbeheer ☐ ruimtelijke ontwikkeling ☐ wijkover- schrijdend beheer
--	--

Onderwerp:

Aanvraag omgevingsvergunning voor het realiseren van een drijvend zonnepark met
instandhoudingstermijn van 25 jaar op de voormalige zandwinplas bij Eesterga (locatie OTZ00 P 29)

Ontwerpbesluit:

Het college besluit

1. Kennis te nemen van de ingediende zienswijzen;
2. In te stemmen met de beantwoording van de zienswijzen zoals verwoord in de 'Nota zienswijzen zonnepark op de voormalige zandwinplas bij Eesterga';
3. De gemeenteraad voor te stellen de definitieve verklaring van geen bedenkingen af te geven;
4. Na afgifte van de definitieve verklaring van geen bedenkingen door de gemeenteraad, de omgevingsvergunning drijvend zonnepark op de voormalige zandwinplas bij Eesterga (locatie OTZ00 P 29) te verlenen.

Datum: **Openbaar:** openbaar

Besluit college:

Inleiding - Ynliding

Op 13 oktober 2023 is een aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor de realisatie van een drijvend zonnepark op de voormalige zandwinplas in Eesterga. Het initiatief is in strijd met het geldende bestemmingsplan en kan daarom uitsluitend worden gerealiseerd met een omgevingsvergunning waarvoor een verklaring van geen bedenkingen (hierna: vvgb) van de gemeenteraad is vereist.

Op 28 januari 2026 heeft de gemeenteraad een ontwerp-vvgb afgegeven. Vervolgens hebben de ontwerp-omgevingsvergunning en de ontwerp-vvgb gedurende zes weken ter inzage gelegen. Tijdens deze periode zijn vijf zienswijzen ingediend.

Uw college wordt geadviseerd in te stemmen met de beantwoording van de zienswijzen en de gemeenteraad voor te stellen een definitieve vvgb af te geven. Na afgifte hiervan kan de omgevingsvergunning worden verleend.

Beoogd resultaat - Beëage resultaat

De gemeenteraad een definitieve vvgb laten afgeven, zodat de omgevingsvergunning definitief kan worden verleend.

Argumenten - Arguminten

2.1 De aanvraag omgevingsvergunning voldoet aan alle daaraan gestelde eisen en is niet in strijd met een goede ruimtelijke ordening

Uit de beoordeling van de aanvraag, de uitgevoerde onderzoeken en de ontvangen adviezen blijkt dat het initiatief voldoet aan de gestelde eisen. Daarnaast is de aanvraag niet in strijd met een goede ruimtelijke ordening. Daarom kan medewerking worden verleend aan het initiatief en wordt voorgesteld de gemeenteraad een definitieve vvgb te laten afgeven.

2.2 Er zijn vijf zienswijzen ingediend en van een reactie voorzien

Tijdens de terinzagelegging van 24 februari 2026 tot en met 6 april 2026 zijn er vijf zienswijzen ingediend tegen het plan. Er zijn vier zienswijzen ingediend die ingaan op dezelfde onderdelen: procedure, perceel 30, geen waterbassin, zichtbaarheid zonnepanelen, zichtbaarheid water, betrokkenheid dorpsbelang en het kuierpad. Bij punt 8 gaan drie zienswijzen in op een verschillend onderdeel: de visstand, participatie en uitzicht. Deze punten zijn beantwoord in de 'Nota zienswijzen zonnepark voormalige zandwinplas bij Eesterga'. De zienswijzen leiden niet tot nieuwe feiten of omstandigheden die aanleiding geven om de ontwerp-omgevingsvergunning aan te passen.

Kanttelingen: risico's en eventuele beheersmaatregelen – Kanttekeningen: risico's en eventuele beheersmaatregelen

1.1 Er kan discussie ontstaan over de beoordeling van toekomstige initiatieven omtrent zonneparken

Door medewerking te verlenen aan dit initiatief kunnen initiatiefnemers van andere zonneparklocaties zich op dit besluit beroepen. Dit risico wordt beperkt doordat iedere aanvraag afzonderlijk wordt beoordeeld op basis van feiten en planologische situatie.

1.2 Er kan een beeld ontstaan van precedentwerking

Omwonenden of initiatiefnemers kunnen het ontwerpbesluit beschouwen als een precedent voor vergelijkbare locaties. Van precedentwerking is echter alleen sprake wanneer sprake is van gelijke gevallen. In de praktijk is daarvan zelden sprake, omdat locaties verschillen in onder meer bestemming, gebruik en landschappelijke kenmerken. Iedere aanvraag wordt daarom afzonderlijk beoordeeld op basis van alle aspecten en hierdoor blijft maatwerk mogelijk.

Beleid, regelgeving en Sustainable Development Goals (SDG's) – Belied, regeljouwing en Sustainable Development Goals (SDG's)

Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, Wet ruimtelijke ordening, Besluit ruimtelijke ordening, verordening Romte Fryslân 2014 en beleidskader Sinnefjilden 2020 Gemeente De Fryske Marren.



Financiën - Finânsjes

Er zijn geen gemeentelijke kosten (met uitzondering van de kosten voor het in procedure brengen van de omgevingsvergunning) aan het plan verbonden. De kosten die de gemeente maakt voor de procedure kunnen worden gedekt uit de leges. Gelet op de aard (geen gebouw) en omvang van het voornemen kan een exploitatieplan achterwege blijven. De kosten voor de uitvoering van het voornemen en daarmee samenhangende kosten komen voor rekening van de initiatiefnemer. Met de initiatiefnemer is een planschadeverhaalovereenkomst afgesloten.

Duurzaamheid - Duorsumens

Initiatiefnemer verwacht ca. 15 MW zonne-energie op te wekken voor ruim 5.000 huishoudens.

Participatie - Partisipaasje

Het plan heeft conform de daarvoor geldende procedure ter inzage gelegen (overheidsparticipatie). De initiatief is afkomstig van een ontwikkelaar. De initiatiefnemer heeft in de voorbereidingsfase meerdere gesprekken gevoerd met direct omwonenden en informatiebijeenkomsten georganiseerd voor inwoners van de omgeving en andere belanghebbenden. Daarnaast heeft overleg plaatsgevonden met Stichting Behoud Natuurplas Eesterga en Landschapsbeheer Friesland.

Communicatie - Kommunikaasje

Als u instemt met de beantwoording van de zienswijzen dan worden indieners van de zienswijzen hiervan schriftelijk op de hoogte gesteld en wordt ook de aanvrager geïnformeerd. Daarbij wordt aangegeven dat de volgende stap in het proces is dat de gemeenteraad de definitieve verklaring van geen bedenkingen af dient te geven en dat men daartoe in het 'Petear' de mogelijkheid krijgt om hun standpunten nogmaals toe te lichten.

Vervolg en evaluatie - Ferfolch en evaluaasje

De procedure wordt voortgezet door de aanvraag voor te leggen aan de gemeenteraad voor een definitieve vvgb. Na een positief besluit van de gemeenteraad kan de omgevingsvergunning worden verleend.

Bijlagen – Taheakke

1.	2026-06-23	Collegeadvies	VERTROUWELIJK	Z.766274
2.	2026-06-23	Bijlage	VERTROUWELIJK	Z.766274
3.	2026-06-23	Bijlage	VERTROUWELIJK	Z.766274
4.	2026-06-23	Ontwerpbesluit	VERTROUWELIJK	Z.766274
5.	2026-06-23	Bijlagen	VERTROUWELIJK	Z.766274
6.	2026-06-23	Raadsvoorstel	VERTROUWELIJK	Z.766274
7.	2026-06-23	Raadsbesluit	VERTROUWELIJK	Z.766274
8.	2026-06-23	Bijlage	VERTROUWELIJK	Z.766274