

Motie

Titel : Welstand of weerstand
Agendapunt : 6D/12B
Onderwerp : Jaarverslag 2025, begroting 2027 en meerjarenraming Hûs en Hiem

De raad van de gemeente De Fryske Marren in vergadering bijeen op 10 juni 2026

Constaterende dat:

- De bijdrage van inwoners van de gemeente De Fryske Marren aan Hûs en Hiem met maar liefst 61% is gestegen, van €151.000 naar €243.000;
- Een ontwikkel- en buurgemeente als Heerenveen 70% lager zit in haar bijdrage aan Hûs en Hiem;
- De gemeenteraad op 10 april 2024 de nieuwe Welstandsnota De Fryske Marren heeft vastgesteld;
- In deze nieuwe Welstandsnota standaardgebieden niet langer met een ambtelijke toets worden afgedaan.

Is van mening dat:

- Een ambtelijke welstandstoets vergunningprocedures zal doen versnellen;
- De kosten voor een ambtshalve toetsing lager zijn dan de kosten van Hûs en Hiem;
- Een ambtelijke toetsing integraal kan plaatsvinden, waarbij het bouwplan direct in samenhang met andere aspecten uit de omgevingsvergunning en welstand kan plaatsvinden;
- Hûs en Hiem regelmatig vervalt in esthetische discussies, terwijl de gemeente strak de vastgestelde en objectieve welstandsnota zal toetsen.

Roept het college op:

- De welstandsnota 2024 te evalueren over het jaar 2025;
- In het bijzonder daarbij te betrekken de doelmatigheid en doeltreffendheid van bouwplantoetsing door Hûs en Hiem in de standaardgebieden -daaronder in ieder geval begrepen het kostenaspect, de mate van objectiviteit en de doorloopsnelheid;
- Aanvullend te onderzoeken of alleen bijzondere gebieden en complexe en/of zeer beeldbepalende projecten nog aan de welstandscommissie Hûs en Hiem kunnen worden voorgelegd;
- De evaluatie en het aanvullende onderzoek Q2 2027 aan de raad aan te bieden.

en gaat over tot de orde van de dag.

Naam: Ivo de Wolff
Fractie : VVD
Handtekening

Naam: Nancy Huitema
Fractie: D66
Handtekening

Naam: Albert van Keimpema
Fractie: OF
Handtekening

Naam: Geeske Holtrop-Hoekstra
Fractie: KFM
Handtekening

Naam: Tjerk Scheepstra
Fractie: BBB
Handtekening