

Raadsmemo

Datum	:	3 september 2026
Onderwerp	:	Verzoek om bindend raadsadvies voor de nieuwbouw van twee woningen aan de Huisterheide te Sint Nicolaasga
Behandeld door	:	
Telefoon en e-mail	:	
Portefeuillehouder	:	C. van Hes
Zaaknummer	:	Z.878847
Doel memo	:	Informeren

Toelichting

Naar aanleiding van de bespreking in de agendacommissie is verzocht te verduidelijken hoe de eventuele ontwikkeling van een horecafunctie zich verhoudt tot het voorliggende verzoek om bindend adviesrecht.

Het voorliggende verzoek ziet uitsluitend op de beoogde nieuwbouw zoals opgenomen in de aanvraag. Een eventuele horecafunctie maakt geen onderdeel uit van de huidige aanvraag en ligt daarom niet ter besluitvorming voor. Indien in een latere fase wordt besloten een horecafunctie te realiseren, zal dit niet op de locatie worden gerealiseerd van de te bouwen woningen. Indien men besluit een horecafunctie te realiseren, zal hiervoor een afzonderlijke planologische beoordeling en, indien noodzakelijk, een separate procedure worden doorlopen.

Deze verduidelijking is bedoeld als aanvulling op het door het college vastgestelde raadsvoorstel en leidt niet tot inhoudelijke wijzigingen van het voorstel of het gevraagde besluit.