



AMENDEMENT

Titel: Meer ruimte voor multifunctionele landbouw en nevenactiviteiten

Agendapunt: 4 d

Onderwerp: Ontwerp van Uitgangspunten Wijziging Omgevingsplan Deelgebied Zuidwest

De raad van de gemeente De Fryske Marren in vergadering bijeen d.d. 1 juli 2026;

Constaterende dat

- Kader 17 ruimte biedt voor niet-agrarische nevenactiviteiten bij agrarische bedrijven;
- de toelichting aangeeft dat nevenactiviteiten qua aard en schaal ondergeschikt moeten blijven aan de agrarische bedrijfsactiviteiten;
- de provinciale omgevingsverordening ruimte biedt voor een breed scala aan nevenactiviteiten, waaronder streekproductenverkoop, recreatie, zorg, kinderopvang, lichte bedrijvigheid en duurzame energie;
- de voorgestelde voorwaarden de ontwikkelingsmogelijkheden van agrarische ondernemers beperken.

Overwegende dat

- multifunctionele landbouw een belangrijke bijdrage levert aan een vitaal en toekomstbestendig buitengebied;
 - agrarische ondernemers steeds vaker aanvullende inkomsten nodig hebben om hun bedrijf rendabel te houden;
 - dit in het bijzonder geldt voor biologische landbouwbedrijven, waar de bedrijfsvoering vaak hogere kosten en extra inspanningen met zich meebrengt;
 - ondernemers ruimte moeten krijgen om in te spelen op maatschappelijke ontwikkelingen en lokale behoeften;
 - het uitgangspunt dat nevenactiviteiten ondergeschikt blijven aan het agrarische bedrijf voldoende waarborg biedt tegen ongewenste ontwikkelingen;
 - minder gedetailleerde regelgeving leidt tot meer duidelijkheid, minder regeldruk en meer ruimte voor maatwerk.

Besluit:

Kader 17, onderdeel "Aan-huis-verbonden beroep of bedrijf", als volgt te wijzigen:

De huidige voorwaarden te vervangen door:"

Nevenactiviteiten zijn toegestaan, mits deze qua aard en schaal ondergeschikt blijven aan de agrarische bedrijfsactiviteiten, de schaal en inkomsten van de agrarische bedrijfsactiviteiten niet overstijgen en passend zijn binnen de landschappelijke en ruimtelijke kwaliteit van het gebied. **Detailhandel in productie-gebonden en streekeigen producten en dagrecreatie en onder geschikte dag horeca.**

Daarbij de volgende voorwaarden te schrappen:

- de bedrijfsvloeroppervlakte niet meer bedraagt dan 30% van de begane grondoppervlakte van de bedrijfswoning inclusief bijbehorende bouwwerken met een maximum van 75 m²;
- er geen opslag en/of stalling als gevolg van de bedrijfsactiviteiten buiten gebouwen plaatsvindt;
- het bedrijf wordt uitgeoefend door in ieder geval één van de bewoners van de bedrijfswoning en het totaal aantal werkenden niet meer bedraagt dan twee;
- er geen detailhandel (behalve productiegebonden detailhandel) en/of horeca plaatsvindt.

en gaat over tot de orde van de dag.

Naam: Geeske Holtrop - Hoekstra

Fractie: Kleurrijk Fryske Marren

Handtekening: _____

Naam	:	Tjerk Scheepstra
Fractie	:	BBB
Handtekening	:	

Naam: Marjolein van der Molen

Fractie: VVD

Handtekening