



DE FRIESE MEREN

Notitie

**Uitgangs-, knel- en aandachtspunten
buitensportaccommodaties, Mééér dan
accommoderen!**

22 april 2015

1. Inleiding.

Deze notitie bestaat uit vijf hoofdstukken die met elkaar samenhangen.

Deze notitie gaat over buitensportaccommodaties. Wij spelen een grote rol bij de exploitatie, onderhoud en beheer van buitensportaccommodaties. Hierin zijn wij autonoom omdat er geen wettelijke eisen zijn als het gaat om de omvang, kwaliteit en beheersvorm van sportaccommodaties. Wij zijn ook nauw betrokken bij de afstemming van capaciteit en behoefte en bij verzoeken van sportverenigingen om eventuele uitbreiding of vervanging. Dat vraagt niet alleen om keuzes maar ook om een onderbouwing van deze keuzes.

Deze notitie is opgebouwd uit vijf hoofdstukken. Na deze inleiding volgen in hoofdstuk 2 de uitgangspunten. In hoofdstuk 3 beschrijven wij de knelpunten en oplossingsrichtingen. Hoofdstuk 4 vermeldt aandachtspunten. Hoofdstuk 5 bevat de financiële vertaalslag.

Deze notitie is geschreven om vier redenen.

Wij hebben met de gemeenteraad afgesproken de knelpunten die spelen op buitensportaccommodaties te actualiseren. Dat is gebeurt in deze notitie. We beschrijven ook oplossingsrichtingen.

Daarnaast vermeldt deze notitie ook aandachtspunten. Deze aandachtspunten zijn niet zozeer knelpunten als wel punten die wij nu inzichtelijk hebben gemaakt en die de komende tijd aandacht vragen.

In de drie voormalige gemeenten werd verschillend omgegaan met de vraagstukken. Wij willen een gelijke behandeling mogelijk maken en ad hoc besluiten voorkomen. Bovendien zoeken wij aansluiting bij het Collegeakkoord 2014-2018. Daarin benoemen wij de kwantiteit en kwaliteit van sportaccommodaties als voorwaarde voor deelname aan sport en bewegen. Wij willen de sportaccommodaties effectiever en efficiënter gebruiken. Wij zoeken daarbij naar meer aansluiting tussen vraag en aanbod en naar meer multifunctioneel gebruik van de accommodaties.

Met de notitie en met de behandeling hopen wij tenslotte de sportverenigingen, die verzoeken aan ons hebben voorgelegd, duidelijkheid en perspectief te bieden.

Wij gaan voor Mééér dan accommoderen.

Voor veel inwoners vormt sport en bewegen een doel op zich. Sport en bewegen is leuk en brengt (ont)spanning, competitie en ontlading met zich mee. Maar sport en bewegen is ook een middel. Sport en bewegen draagt bij aan de gezondheid en welzijn van mensen. Sport en bewegen brengt mensen samen. Er is aandacht voor elkaar en respect voor een ander.

Het accommoderen van sport en bewegen draagt bij aan het doel en aan het middel. Het bezit van accommodaties is voor ons geen doel op zich. Accommoderen dient er ook toe om maatschappelijke doelen en ontwikkelingen mogelijk te maken of te versterken. Het gaat om Mééér dan accommoderen.

Wij accommoderen 22 verenigingen op 21 sportparken.

De Friese Meren beheert en exploiteert 21 sportparken waarvan 22 verenigingen gebruik maken. Op deze sportparken bevinden zich de volgende velden en banen:

- Voetbal wedstrijd – 39 velden (waarvan 2 kunstgras en 1 WeTravel).
- Voetbal training – 15 velden.
- Korfbal – 3 velden.
- Kaatsen – 1 veld.
- Hockey – 1 kunstgrasveld en 1 natuurgrasveld.
- Tennis – 3 gravelbanen.

De gebruikers worden betrokken bij de uiteindelijke notitie.

Voor het ontwikkelen van deze notitie hebben wij diverse bouwstenen gebruikt. De belangrijkste zijn:

- Schriftelijke verzoeken van sportverenigingen en gesprekken met de verenigingen daarover.
- Input van collega's van de voormalige gemeenten.
- Geactualiseerde nulmeting uitgevoerd door Kybys, Ingenieurs en Adviseurs, waarbij bepaald is:
 - wat de kwaliteit is van de sportvelden en de inrichting;
 - wat de capaciteit is van de sportvelden en de behoefte van de gebruikers.
- Oplossingsrichtingen die door Kybys in beeld zijn gebracht.

2. Uitgangspunten bij het accommoderen van buitensportverenigingen.

Inleiding

Wij zijn autonoom in het maken van keuzes. Bij deze keuzes kunnen wij de bestaande wijze van accommoderen natuurlijk niet negeren. Ook is het vanzelfsprekend dat wij bij bepaalde accommodaties een belangrijke rol blijven houden omdat er vanuit de markt geen adequate alternatieven zijn te vinden.

In dit hoofdstuk benoemen wij de uitgangspunten die de basis vormen bij het accommoderen van buitensportverenigingen. Deze uitgangspunten helpen ons samen met de sportverenigingen, te zoeken naar een nieuwe balans tussen vraag en aanbod. Ze bieden een kapstok voor acties. Deze acties zijn soms ingrijpend. Bijvoorbeeld wanneer wij een sportveld buitengebruik stellen of een natuurgrasveld vervangen door een kunstgrasveld.

De onderstaande uitgangspunten 2.1. tot en met 2.4. hebben betrekking op de sportverenigingen. De uitgangspunten 2.5. tot en met 2.9. hebben betrekking op de accommodaties. En 2.10 en 2.11. hebben betrekking op allebei.

2.1. Onze prioriteit ligt bij de sportvereniging.

De sportverenigingen zijn de vaste seizoengebruikers van de buitensportaccommodaties en vormen de hoeksteen van de georganiseerde sport. Van oudsher zijn de sportverenigingen de grootste aanbieders van sport. Zij maken het voor vele inwoners mogelijk om elke week te sporten en te bewegen. Sportverenigingen dragen voor een belangrijk deel bij aan het inzetten van sport en bewegen als middel. De sportvereniging kent, ten opzichte van andere maatschappelijke organisaties, ook het grootste aantal vrijwilligers.

Bij het accommoderen van buitensportverenigingen dienen deze verenigingen minimaal aan de volgende criteria te voldoen:

- *Erkenning* – de vereniging is gevestigd in De Friese Meren en ingeschreven bij de Kamer van Koophandel. Zij is aangesloten bij een door NOC*NSF erkende sportbond.
- *Leden* - de vereniging moet minimaal 75 uit De Friese Meren afkomstige leden hebben.
- *Activiteiten* - het activiteitenaanbod dient ook in relatie met sport en bewegen als middel een toegevoegde waarde te hebben. Zie 2.3.
- *Vitale vereniging* - er moet sprake zijn van een duidelijke organisatiestructuur die waarborgen biedt voor continuïteit van de sport- en beweegbeoefening.
- *Draagkracht* - de vereniging heeft niet een zodanige financiële positie dat zij zelf kan voorzien in de aanleg van voorzieningen.

2.2. Minder leunen op ons en meer eigen kracht en eigen verantwoordelijkheid van de sportvereniging.

In de afgelopen jaren is een situatie ontstaan waarbij door sportverenigingen voor het oplossen van problemen vooral en eerst naar ons werd gekeken. De sportverenigingen leunden als het ware op ons. Deze handelwijze is als vanzelfsprekend ontstaan in een tijd dat wij genoeg middelen hadden en ook als houding hadden voor deze problemen aanspreekbaar en ontvankelijk te zijn. Inmiddels zijn de zaken fundamenteel veranderd en worden alle partijen geconfronteerd met een nieuwe werkelijkheid. Wij vinden dat wij niet meer de eerstverantwoordelijke zijn om problemen op te lossen. De financiële situatie van ons is ook aanmerkelijk verslechterd. Dat heeft consequenties op bijna alle beleidsterreinen, waarop nu een terugtrekkende beweging wordt gemaakt.

Wij zijn ook minder aanspreekbaar op alle problemen van sportverenigingen en inwoners. Daarbij wordt, net als op de andere beleidsterreinen, meer uitgegaan van de eigen kracht en eigen verantwoordelijkheid.

2.3. De sportvereniging draagt bij aan de doelstellingen van het sociaal domein.

De bestaande infrastructuur met buitensportaccommodaties en met sportverenigingen biedt volgens ons grote kansen om voor relatief weinig geld met sport en bewegen bij te dragen aan de doelen die worden nagestreefd binnen het sociaal domein.

Wij vragen van verenigingen om zich maatschappelijk actief op te stellen met een herkenbaar gezicht in de wijk en buurt en samenwerking te zoeken met andere partijen. De sportvereniging organiseert activiteiten die zich richten op het tegengaan van eenzaamheid en het bevorderen van integratie en het opbouwen van sociale netwerken. Bij een actieve maatschappelijke rol hoort ook gelegenheid bieden aan maatschappelijke stagiaires en aan mensen die willen re-integreren of een tegenprestatie gaan verrichten. Ook is de vereniging een vindplaats van kwetsbare jeugd en jongeren. Wij zetten sportcoaches in om de sportverenigingen te ondersteunen bij activiteiten die worden uitgevoerd in het kader van het sociaal domein.

2.4.Fusies tussen sportverenigingen dient meerdere doelen.

Wij streven niet vanuit een rationaliseringsgedachte naar het samenvoegen van verenigingen: iedere vereniging is vanuit een plaatselijk initiatief en plaatselijk enthousiasme ontstaan en heeft wat ons betreft bestaansrecht bij voldoende leden. Bovendien heeft een vereniging een belangrijke bindende functie als voorziening in een dorp of buurt. Een fusie kan in beeld komen als een vereniging zelfstandig niet meer levensvatbaar is. Wij bekijken daarbij vervolgens ook het grotere plaatje. Als het voor ons en daarmee de gemeenschap economisch zinnig is om de gemeenteground anders in te zetten dan kan dat een stimulans vormen voor een fusie.

2.5.Bij het bepalen van vraag en aanbod passen wij richtlijnen toe.

Ons streven is een nieuwe en goede balans te vinden tussen vraag en aanbod van sportaccommodaties. De richtlijnen van NOC*NSF en de VNG zijn een belangrijk hulpmiddel bij het toetsen van verzoeken en bij het bepalen of de vraag aansluit bij het aanbod.

Richtlijnen zijn echter nooit bindend, maatwerk is mogelijk, maar er moeten wel zwaarwegende argumenten zijn als wordt afgeweken van de richtlijn.

2.6.Het gewenste onderhoudsniveau is “basis”.

Naar aanleiding van de huidige kwaliteit van de velden en het bijbehorende onderhoudsbudget hanteren wij als onderhoudsniveau “basis”. Dat houdt in dat de velden minimaal als voldoende beoordeeld moeten zijn en dat zich geen gevaarlijke situaties mogen voordoen. Hetzelfde geldt voor de inrichtingsmaterialen op en rond de sportvelden.

2.7.Kunstgras is een optie als knelpunten niet anders opgelost kunnen worden.

Kunstgras kan de capaciteit van meerdere (wedstrijd- en trainings) natuurgrasvelden opvangen. Op het veld kan intensief worden getraind in combinatie met het spelen van wedstrijden. Bovendien kunnen trainingen en wedstrijden zoveel als mogelijk doorgaan en worden de overige natuurgrasvelden ontzien. Een kunstgrasveld vergt veel minder onderhoud en moet er altijd hetzelfde gebeuren, ongeacht het weer. Tenslotte zijn kunstgrasvelden zeer geschikt voor mede gebruik door scholen, naschoolse opvang, kinderopvang, buitenschoolse vrijetijdsbesteding, wijk- en buurtactiviteiten et cetera.

Nadeel zijn de investeringskosten en bijbehorende kapitaalslasten. De initiële investering is bij een kunstgrasveld vele malen hoger dan bij een natuurgrasveld. Na circa 12 – 15 jaar dient de toplaag vervangen te worden; na circa 25 jaar zowel de top- als de onderlaag. Bij een natuurgrasveld is na 15-20 jaar een toplaagvervanging nodig en na ongeveer 30 jaar een volledige renovatie.

2.8.Sportaccommodaties zijn laagdrempelig en multifunctioneel inzetbaar.

Verenigingen die gebruik maken van door ons aangelegde en onderhouden buitensportaccommodaties betalen een huursom die niet direct in relatie staat tot de werkelijke kosten. Hierbij is dus sprake van een indirecte subsidie. Daar staat tegenover dat wij de accommodaties, waarvan deze sportverenigingen gebruik maken, laagdrempelig en toegankelijk willen maken voor organisaties zoals kinderopvang, onderwijsinstellingen, buurt- en wijkverenigingen en buurtbewoners.

2.9.Was- en kleedkamers en kantines zijn een zaak van de vereniging; de gemeente onderzoekt de mogelijkheden voor het toepassen van het WMO convenant.

Op dit moment zijn er nog een beperkt aantal was- en kleedkamers op sportparken in het bezit van de gemeente. De ervaring leert dat sportverenigingen beheer, exploitatie en instandhouding van was- en kleedkamers en kantines zelf kunnen uitvoeren. Dat betekent dat bestaande opstallen, waarvan wij nog eigenaar zijn, worden geprivatiseerd. En nieuwe opstallen worden gerealiseerd door en zijn voor rekening van de sportverenigingen. Verenigingen die in eigen beheer accommodaties realiseren en beheren betalen geen huur.

De opstallen, en dan met name de kantines, zijn bij uitstek geschikt om te gebruiken voor activiteiten die passen bij de doelen van het sociaal domein. Wij onderzoeken de mogelijkheid, om, net als bij de dorpshuizen, hier het WMO convenant toe te passen. Daarbij worden activiteiten vastgelegd en wordt de sportvereniging ontheven van het betalen van de gemeentelijke heffingen.

2.10. Wij hebben een inspanningsverplichting bij verplaatsing van sportverenigingen.

Bestaande huur- en gebruikscontracten worden zoveel als mogelijk gerespecteerd. Bij gedwongen verhuizing of verplaatsing is een geschikte accommodatie het criterium en niet de omvang van de vorige accommodatie.

2.11. Tenslotte hebben wij oog voor nut, noodzaak, financiën en ruimtegebruik.

Met *nut* bedoelen wij het gebruik van een voorziening. Een voorziening voor 10 inwoners heeft een andere betekenis dan een voorziening voor 500 inwoners. Ook is van belang of het gaat om eenmalig gebruik of een wekelijks gebruik.

Met *noodzaak* bedoelen wij de noodzaak voor ons om een bijdrage te verstrekken. Sportscholen, golfbanen en maneges laten zien dat zonder gemeente bijdrage de exploitatie te doen is. Verder is bij noodzaak van belang of er sprake is van alternatieven in de gemeente of binnen de regio. Als binnen de gemeente sprake is van overcapaciteit en elders behoefte aan uitbreiding, dan is uitbreiding geen automatisme.

Met *financiën* bedoelen wij onze eigen financiële mogelijkheden. Daarbij beschouwen wij ook de inbreng van de sportvereniging. Het is niet meer vanzelfsprekend dat wij alleen worden aangesproken op financiering. Crowdfunding wordt steeds vaker ingezet om ook maatschappelijke initiatieven te ontwikkelen. Daarmee wordt een startkapitaal vergaard. Bovendien laat het zien dat er bij bedrijven, organisaties en inwoners veel draagvlak is voor een maatschappelijk initiatief.

Ook het door de sportvereniging aantrekken van vreemd vermogen ter financiering van investeringen is een mogelijkheid.

Met *ruimtegebruik* bedoelen wij een efficiënt ruimte gebruik en benutting van de accommodaties en de ruimtelijke inpasbaarheid.

3. Knelpunten en oplossingsrichtingen.

Inleiding.

In dit hoofdstuk signaleren wij 5 knelpunten. Aan ieder knelpunt hebben wij een oplossingsrichting toegevoegd. Deze knelpunten en oplossingsrichtingen hebben wij geprioriteerd van 3.1 t/m 3.5.

3.1. Jouster Hockey Club STIX.

Wat is het knelpunt?

De Jouster Hockey Club STIX is opgericht op 12 maart 2010. Inmiddels heeft de club haar bestaansrecht bewezen. De vereniging kent momenteel 124 leden waarvan 89% meisjes

Voor de hockeysport is kunstgras geen luxe maar een basisvoorziening. Het spel op natuurgras is niet alleen blessure gevoelig maar ook gevaarlijk, bijvoorbeeld door het per ongeluk hoog slaan van de bal. De KNHB heeft het om deze reden dan ook verboden om senioren op natuurgras competitie te laten hockeyen. Afgelopen jaar heeft STIX om die reden afscheid moeten nemen van het A team.

Voor jeugdleden is de techniek op natuurgras meer gericht op het onder controle houden van de bal dan op snelheid en speltechniek. De vereniging loopt hierdoor sterk achter ten opzichte van de omliggende verenigingen.

Vanuit de KNHB krijgen nieuwe verenigingen een aantal jaren dispensatie voor het spelen op natuurgras. Ze hebben immers tijd nodig om een kunstgrasveld te realiseren. Inmiddels heeft STIX voor het zesde jaar dispensatie aangevraagd. Zonder echt hockeyveld is er geen toekomst voor STIX.

Om de leden vast te kunnen houden, een volwaardig spelniveau te kunnen ontwikkelen en om door te kunnen groeien naar circa 300 leden, is kunstgras de volgende stap.

Wat vraagt de vereniging?

De koers die de vereniging vaart is direct één geweest van zoveel mogelijk 'self- supporting' zijn. Door stabiele groei en structuur heeft de club afgelopen jaar haar accommodatie zonder gemeenschapsgeld kunnen realiseren en kan zij nu ook afspraken maken over haar bijdrage aan de realisatie van een hockeyveld. STIX heeft ons verzocht om opgenomen te worden in de kadernota 2015. De vorige drie maal is de aanvraag afgewezen.

Wat kan de vereniging zelf?

Met het oog op de financiële krapte bij de gemeente hebben wij STIX uitgedaagd om vanuit de eigen kracht een vernieuwend voorstel te doen.

Dit voorstel ziet er als volgt uit:

- STIX vraagt een eenmalige investeringsbijdrage.
- STIX wil zelf bijdragen als volgt:
 - o Het volledig overnemen van alle onderhoudskosten van het kunstgrasveld. Hiermee vervalt voor de gemeente het onderhouden van het huidige grasveld.
 - o Het doen van de vervangingsinvestering voor de toplaag over 12 jaar, ter grootte van € 120.000,-
 - o Het (desgewenst) regelen van een externe financier voor de gemeente met 3 tot 5 jaar uitgestelde aflossingsverplichting. De financieringslasten vallen de komende 3 tot 5 jaren weg tegen de onderhoudskosten van natuurgras.
 - o Het (eventueel) uitvoeren van het project. Dit wil zeggen dat de club na voorbereiden en afstemmen van alle informatie vanuit een bouwdepot zelf het project gaat uitvoeren. Dit scheelt een tijdrovende aanbestedingsprocedure, geeft STIX de kans om zoveel mogelijk de werkzaamheden uit te laten voeren door lokale bedrijven en zal de totale investering aanzienlijk lager doen uitkomen dan bij aanbesteding.

Oplossingsrichting 1 Op het sportpark Hege Simmerdyk in Joure wordt het bestaande natuurgras hockeyveld vervangen door een kunstgras hockeyveld waarbij ook onderzocht wordt wat de mogelijkheden zijn om de korfbal hier gebruik van te laten maken. In dat geval wordt een natuur grasveld buitengebruik gesteld.

3.2. Voetbalvereniging De Wite Peal – Sintjohannesga.

Wat zijn de knelpunten?

De knelpunten voor DWP zijn de staat van het trainingsveld en een capaciteitsprobleem. De Dorpengemeenschap Sint Johannesga e.o. onderschrijft deze problemen. Ondanks ons intensieve onderhoud blijven kuilen en sleuven een terugkerende probleem en gevaar. Daarnaast heeft de club met het bestaande ledental van 321 leden ernstig behoefte aan een grotere en betere trainingsaccommodatie. De bestaande oppervlakte bestaat uit twee rechthoekige vormen die niet gebruikt kunnen worden als volwaardig trainingsoppervlak voor een team.

Hoe ziet de historie van de knelpunten eruit?

In 1983 vroeg DWP voor het eerst, zonder succes, aandacht voor de geringe grootte van de oefenhoek. Er is indertijd wel verlichting aangebracht met de bedoeling te gaan trainen op het b-veld. Daar is eigenlijk vrij weinig gebruik van gemaakt. Daarna volgden nog meerdere verzoeken voor uitbreiding en vernieuwing. In 2008 lag voor de eerste maal een verzoek voor een kunstgrasveld op tafel.

Wat betekent toepassing van de richtlijnen?

De behoefte- en capaciteitsberekening laat zien dat in de huidige situatie 2 wedstrijdvelden voldoende zijn. De berekening laat verder zien dat er behoefte is aan 1 volwaardig trainingsveld van 64 x 100 meter terwijl er in werkelijkheid sprake is van 0,54 trainingsveld dat bestaat uit twee delen. Eén wedstrijdveld opofferen ten behoeve van trainingen kan niet.

Wat vraagt de vereniging?

De club vraagt om een kunstgrasveld ter plaatse van het bestaande B veld. Hierdoor is het mogelijk om trainingen en wedstrijden op het kunstgrasveld af te werken en kan het huidige trainingsveld als uitvalsbasis worden gebruikt.

Wat kan de vereniging zelf?

- DWP zal het onderhoud gaan verzorgen van het trainingsveld;
- DWP kan het periodieke onderhoud van het kunstgrasveld verzorgen;
- DWP kan het onderhoud van alle randvoorzieningen op het sportpark uitvoeren (bossingels, grasstroken, verhardingen e.d.);
- DWP is bereid om een bijdrage te leveren in de aanlegkosten (door bijvoorbeeld zelfwerkzaamheid);
- Om de gemeente te ontlasten en de saamhorigheid in het dorp te versterken zijn DWP en Dorpengemeenschap Sint Johannesga e.o. bereid om het project in een participatietraject zelfstandig te coördineren en te begeleiden. Deze werkwijze kan tevens tot een aanzienlijke kosten reductie leiden.

Oplossingsrichting 2 Op het sportpark De Grie in Sintjohannesga wordt een natuurgras wedstrijdveld vervangen door een kunstgras wedstrijd/trainingsveld waarbij het huidige trainingsveld komt te vervallen of het onderhoud van dit veld in handen komt van de vereniging.

3.3. Voetbalvereniging CVVO Lemmer en Mixed Hockey Club Lemmer.

Wat zijn de knelpunten?

Voetbalvereniging CVVO en de Mixed Hockey Club Lemmer maken gebruik van het sportpark De Rien in Lemmer. Het knelpunt bij CVVO is dat de club uit haar jasje is gegroeid en behoefte heeft aan een extra trainingsveld. Op het sportpark de Rien is geen ruimte meer voor een nieuw trainingsveld ter grootte van een wedstrijdveld. Een kunstgrasveld is noodzakelijk om aan de huidige behoefte aan trainingscapaciteit te voldoen. CVVO heeft in 2011 voor het eerst verzocht om de aanleg van, primair twee kunstgrasvelden en subsidiair voor 1 kunstgrasveld. CVVO is bereid en in staat door een contributieverhoging een bijdrage te leveren in de gestegen kosten tot maximaal € 5.000 per jaar voor een kunstgrasveld.

Pogingen om de voetbalverenigingen CVVO en Lemmer te fuseren zijn niet geslaagd. CVVO heeft laten weten de huidige situatie te prevaleren boven een situatie waarin conflicten zullen gaan regeren tussen beide verenigingen.

Bij de Mixed Hockey Club Lemmer is gebleken dat de club groeit. Uit de behoefteberekening blijkt dat de vereniging behoefte heeft aan 2 wedstrijdvelden. In de huidige situatie is het aanwezige veld onvoldoende om in de behoefte te voorzien. Er is een tekort aan 1 wedstrijdveld.

Oplossingsrichting 3 Op sportpark De Rien in Lemmer wordt een kunstgras hockeyveld gerealiseerd op het bestaande veld E van CVVO en wordt een kunstgras voetbalveld gerealiseerd op het bestaande hoofdveld van CVVO.

3.4. Voetbalvereniging Idskenhuizen, voetbalvereniging Renado (Sint Nicolaasga) en voetbalvereniging Langweer.

Wat zijn de knelpunten?

Het knelpunt van VVI is met name een tekort aan twee kleedkamers. Daarnaast blijft het ledenaantal groeien en ook dat van de combinatie met voetbalvereniging Renado uit Sint Nicolaasga. Voordat VVI verder gaat met haar bouwplannen voor kleedkamers wil de club graag duidelijkheid over een eventueel gezamenlijk sportcomplex voor de voetbalverenigingen VVI, Renado en Langweer. Onlangs hebben wij gesproken met vertegenwoordigers van de drie verenigingen. Daarbij is gebleken dat de problemen voor VVI het grootst zijn. Voor Renado iets minder. VV Langweer kent de minste problemen. Voor wat betreft de locatie van een nieuw sportpark verschillen de ideeën van de verenigingen.

Wat vragen de verenigingen?

Van een gecombineerd complex voor VVI en Renado is sinds 2006 sprake. De verenigingen spelen op twee sportcomplexen welke hemelsbreed op 800 meter van elkaar liggen. De verenigingen hebben samen ruim 600 leden. Al bijna 12 jaar valt de jeugd van beide verenigingen onder 1 afdeling. Met VV Langweer erbij is de jeugdafdeling 450 leden groot en zijn er samen 720 leden.

Wat betekent een nieuw sportpark voor de bestaande opstallen?

Ook de bestaande opstallen en de exploitatie vragen nadrukkelijk aandacht. In Sint Nicolaasga onderhouden wij 6 was- en kleedkamers. Voor deze kleedgebouwen reserveren wij voor planmatig onderhoud € 2.363,- excl. BTW per jaar. Wij maken ook kosten voor de verzekering, belastingen en het contractonderhoud. In Langweer behoren de was- en kleedkamers bij de sportzaal, de kantine en de toneelvoorziening. De gemeente onderhoudt het geheel. De kosten voor het planmatig onderhoud zijn niet opgesplitst. Voor het complete gebouwencomplex reserveren wij € 24.968,- excl. BTW per jaar en gaan wij uit van € 2.400,- excl. BTW per jaar voor de kleedkamers.

Oplossingsrichting 4 Sportpark Sint Nicolaasga en sportpark De Stripe in Idskenhuizen worden buitengebruik gesteld nadat een nieuw sportpark geopend is op een nog nader te bepalen locatie. Hierbij onderzoeken wij ook het gebruik door leden van voetbalvereniging Langweer en het buitengebruik stellen van het sportpark Tsillân in Langweer.

3.5. Voetbalvereniging Balk.

Wat is het knelpunt?

Het trainingsveld van het voetbalcomplex "De Wilgen" in Balk wordt door voetbalvereniging Balk intensief gebruikt. Dit zorgt voor lastige situaties en onvrede bij de trainers. Het trainingsveld is te klein en het veld is elk jaar binnen no time een modderpoel.

De vereniging heeft behoefte aan uitbreiding van haar trainingsfaciliteiten. Wij hebben wel grond rondom de voetbalvelden aangekocht, maar dit is niet voldoende om een extra veld aan te kunnen leggen. De huidige eigenaar van de gronden rondom het voetbalcomplex wil deze niet verkopen. Dit zorgt ervoor dat de voetbalvereniging op slot zit. Een korte termijn oplossing is om het c-veld ook te gaan gebruiken als trainingsveld. Hiervoor is het noodzakelijk dat er lichtmasten worden aangebracht, zodat het veld ook in de herfst- en wintermaanden ingezet kan worden. Met VV balk is overeengekomen dat wij 50% willen financieren en maximaal € 15.000,- voor het aanbrengen van verlichting rondom het c-veld, zodat het c-veld als extra trainingsveld gebruikt kan worden.

Tot op heden heeft VV Balk echter nog geen verlichting rondom het c-veld aangebracht. De club twijfelt of dit wel de juiste oplossing is. De club is teleurgesteld dat er geen oplossing is (behalve de mogelijkheid om nieuwe verlichting aan te brengen). De club zoekt de oplossing in een kunstgrasveld op het hoofdveld, zodat daar in de winter ook op getraind kan worden. De club is overigens wel bereid om mee te betalen/zelfwerkzaamheid te verrichten.

Oplossingsrichting 5 Op sportpark De Wilgen in Balk wordt een natuurgras wedstrijdveld vervangen door een kunstgras wedstrijd/trainingsveld en wordt een natuurgras trainingsveld buitengebruik gesteld of komt het onderhoud hiervan in handen van de vereniging.

4. Aandachtspunten bij het accommoderen van buitensportverenigingen.

Inleiding.

In dit hoofdstuk signaleren wij 5 aandachtspunten. Deze aandachtspunten zijn niet zozeer knelpunten als wel punten die wij nu inzichtelijk hebben gemaakt en die de komende tijd aandacht vragen. Hierin hebben wij geen prioritering aangebracht.

4.1. Privatisering van de tennisbanen in Balk.

Tennisverenigingen in de gemeente zorgen zelf niet alleen voor de opstellen, maar ook voor de aanleg, onderhoud en vervanging van de tennisbanen. Hier staat tegenover dat tennisverenigingen geen huur betalen. De tennisbanen bij sportcomplex de Stikke in Balk vormen hierop een uitzondering. Wij exploiteren en beheren deze drie gravel tennisbanen. Hierdoor zijn wij verantwoordelijk voor vervanging en renovatie van de tennisbanen.

De tennisvereniging Gaasterland maakt gebruik van deze banen. Er is huurcontract van toepassing dat loopt tot en met 31 oktober 2017. De vereniging betaalt jaarlijks € 4.000. Het clubgebouw is eigendom van de vereniging.

De club heeft 110 leden. Uitgaande van de normering en richtlijnen betekent dit dat twee banen met gebruik van verlichting volstaan. De planningsnorm hanteert namelijk een gemiddelde van 90 spelers per baan welke voorzien is met verlichting.

Bij 95% van de gemeenten zijn tennisaccommodaties (gedeeltelijk) geprivatiseerd (Mulier Instituut Instituut 2013). Gezien de ervaringen elders in de gemeente en in den lande moet een tennisvereniging in staat worden geacht een zodanige positie te kunnen ontwikkelen dat zij zelf kan voorzien in de exploitatie en beheer van tennisbanen. Eenduidigheid in beleid vraagt om een vergelijking tussen tennisverenigingen en niet om een vergelijking tussen tennisverenigingen en veldsportverenigingen. Het is wenselijk de tennisbanen in Balk te privatiseren en daarbij te focussen op de periode nadat het huurcontract afloopt.

4.2. Wens tot terreinverharding ten behoeve van parkeren op sportpark De Hege Simmerdyk.

In Joure maken SC Joure, de hockeyclub STIX en scholen voor voortgezet onderwijs gebruik van het sportpark Hege Simmerdyk. De plek waar voorheen de woning van de familie Bouwhuis stond, is na sloop geëgaliseerd. Alhoewel het nauwelijks meer is te zien is er wel enig (verhardings/puin)materiaal op aangebracht.

Bij droog weer wordt met enige regelmaat geparkeerd op dit terrein.

Echter bij regenachtig weer veranderd het terrein in een modderpoel en kan er niet of slecht geparkeerd worden en ontstaat er een parkeerprobleem. Het is wenselijk het terrein te verharderen en in te richten als volwaardig parkeerterrein middels het aanbrengen van parkeervakken.

4.3. Op sportpark De Hege Simmerdyk in Joure wordt 1 wedstrijdveld buiten gebruik gesteld.

SC Joure heeft in de huidige situatie een overschot van 1 wedstrijdveld. Het veld kan vanuit de sportbeoefening buiten gebruik worden gesteld. Daarmee besparen wij op de renovatie- en onderhoudskosten van dit veld. Zolang er geen nieuwe bestemming is voor dit veld zal nog enig onderhoud moeten worden uitgevoerd. Met de vereniging kan ook worden overlegd om het veld zelf te onderhouden. Bovendien moet er nog een keuze gemaakt worden om welk het veld het gaat.

4.4. Op sportpark Lemstervaart in Lemmer wordt 1 wedstrijdveld buiten gebruik gesteld.

VV Lemmer heeft in de huidige situatie een overschot van 1 wedstrijdveld. Het veld kan vanuit de sportbeoefening buiten gebruik worden gesteld. Daarmee wordt bespaard op de renovatie- en onderhoudskosten van dit veld. Zolang er geen nieuwe bestemming is voor dit veld zal nog enig (basis)onderhoud moeten worden uitgevoerd. Met de vereniging kan ook worden overlegd om het veld zelf te onderhouden. Bovendien moet er nog een keuze gemaakt worden om welk het veld het gaat.

4.5. Samenvoegen van vv Delfstrahuizen en vv EBC Oosterzee op locatie De Kampen in Delfstrahuizen.

De gebruiker van sportpark Oosterzee, voetbalvereniging EBC, wil graag met ons in overleg over groot onderhoud van de opstellen. De club ziet kansen om dit op ons bordje te leggen. Uit het dossier en het kadastrale register is namelijk af te leiden dat wij eigenaar zijn van de opstellen. Destijds (1990) is door de gemeente beoogd dat de vereniging eigenaar zou worden van de opstellen. Het plan was om dit te regelen

middels erfpacht. Aan dit voornemen is echter nooit een vervolg gegeven. Door zogenaamde “natrekking” zijn wij dus formeel eigenaar van het gebouw en staan wij voor de keuze hoe nu verder.

Opties die mogelijk zijn:

- De gemeente sloopt het gebouw vanwege de slechte staat.
 - De gemeente gaat het gebouw renoveren en gaat huur vragen aan EBC (het gebouw komt dan ook bij ons op de vastgoedlijst).
- Alsnog wordt contractueel geregeld dat EBC eigenaar is.

Het ledenaantal van de verenigingen neemt de laatste jaren af. Volgens de behoefte en capaciteitsberekening zou het samenvoegen van beide clubs mogelijk zijn op de locatie in Delfstrahuizen. Op Delfstrahuizen is in 2014 een nieuwe accommodatie gebouwd en is het hoofdveld gerenoveerd.

5.Financiële gevolgen van de oplossingsrichtingen en aandachtspunten

Inleiding

De in de vorige hoofdstukken vermelde oplossingsrichtingen en aandachtspunten kunnen niet los worden gezien van investeringslasten, kapitaalslasten, onderhoud- en renovatielasten en besparingen.

De lasten en besparingen in één oogopslag.

In onderstaande tabel zijn de jaarlijkse onderhouds- en renovatielasten opgenomen. Dit op basis van de Kybys rapporten. Daarbij is gekeken naar de bestaande situatie en naar de situatie nadat een knelpunt is opgelost of een aandachtspunt is opgepakt. Dit leidt tot meerkosten respectievelijk een besparing. Tevens is toegevoegd de benodigde investeringsbijdrage en de daarbij behorende kapitaalslasten. Deze investering is verder een bedrag exclusief grondaankoop, niet zettingsgevoelige en verontreinigde ondergrond, bestemmingsplanwijziging, benodigde onderzoeken en sloopkosten van bestaande accommodaties. In de laatste kolom treft u de structurele jaarlasten aan ingeval wordt gekozen voor een oplossingsrichting dan wel het realiseren van een aandachtspunt.

Kolom A	Kolom B	Kolom C	Kolom D	Kolom E	Kolom F	Kolom G	Kolom H
Oplossingsrichtingen en aandachtspunten	Bestaande onderhouds- en renovatie-lasten per jaar	Benodigde investering en kapitaalslasten bij een keuze voor deze oplossingsrichting of aandachtspunt	Nieuwe onderhouds- en renovatie-lasten per jaar	Meerkosten per jaar als gevolg van onderhouds- en renovatie-lasten. Exclusief kapitaalslasten	Subtotaal jaarlasten Kolom C + E (kapitaals- en onderhouds/renovatie-lasten)	Besparing per jaar als gevolg van minder of geen onderhouds- en renovatie-lasten en minder sportvelden	Structurele jaarlasten Kolom F – G (kapitaals-lasten- en onderhouds/renovatie-lasten minus besparing)
Oplossingsrichting 1 Joure - bestaand natuurgrasveld vervangen door een kunstgrasveld en bij combi met korfbal een ander bestaand natuurgrasveld buitengebruik stellen.	12.150 voor bestaand veld.	305.000 Kapitaalslasten 32.533	19.391 voor nieuw veld	0 Voor rekening van STIX	32.533	-8.372 Bij combi hockey/korfbal	24.161
Oplossingsrichting 2 Sintjohannesga – bestaand natuurgrasveld vervangen door een kunstgrasveld en het bestaande trainingsveld buitengebruik stellen.	10.174 voor bestaand veld.	430.000 Kapitaalslasten 45.866	22.433 voor nieuw veld	12.259	58.124	-5.605	52.519
Oplossingsrichting 3 Lemmer – twee bestaande natuurgrasvelden vervangen door twee kunstgrasvelden.	25.208 voor bestaande velden.	775.000 Kapitaalslasten 82.666	45.341 voor kunstgras hockey en voetbal	20.132	102.798		102.798
Oplossingsrichting 4 St.Nicolaasga, Idskenuizen en (Langweer) – drie bestaande sportparken buitengebruik stellen en één nieuw sportpark realiseren. <u>-Variant natuurgras</u>	85.118 voor drie sportparken.	1.050.000 Kapitaalslasten 84.000	60.231 voor nieuw park		84.000	-24.887	59.113

-Variant kunstgras		1.510.000 Kapitaalslasten 161.066	66.408 voor nieuw park		161.066	-18.710	142.356
Oplossingsrichting 5 Balk – bestaand natuurgasveld vervangen door een kunstgrasveld en het bestaande trainingsveld buitengebruik stellen.	12.261 voor bestaand veld.	430.000 Kapitaalslasten 45.866	22.433 voor nieuw veld.	10.172	56.038	-10.261	45.777
Aandachtspunt 1 Balk - privatisering banen tenniscomplex.		Nog nader te bepalen.					
Aandachtspunt 2 Joure - verharding parkeer- plaats.		Nog nader te bepalen.					
Aandachtspunt 3 Joure - wedstrijdveld buiten-gebruik stellen.	12.124 voor dit veld.					-12.124	-12.124
Aandachtspunt 4 Lemmer - wedstrijdveld buiten- gebruik stellen.	13.824 voor dit veld.					-13.824	-13.842
Aandachtspunt 5 Delfstrahuizen en Oosterzee - samenvoeging naar 1 sportpark door: -Variant - 2 natuurgasvelden en 1 kunstgrasveld -Variant - 1 natuurgasveld en 2 kunstgrasvelden	52.814 voor twee sportparken.	430.000 Kapitaalslasten 34.400 860.000 Kapitaalslasten 68.800	48.108 voor nieuw sportpark. 58.416 voor nieuw sportpark.	5.602	34.400 74.402	-4.706	29.694 74.402

Bijlage – Reactienota naar aanleiding van de voorlopige notitie “Uitgangs-, knel- en aandachtspunten buitensportaccommodaties, Mééér dan accommoderen!”.

Onderdeel notitie	Uitgangs-, knel-, aandachtspunt of oplossingsrichting	Commentaar organisaties	Reactie college
3.1.	Op sportpark Hege Simmerdyk in Joure wordt het bestaande natuurgras hockeyveld vervangen door een kunstgras hockeyveld waarbij ook onderzocht wordt wat de mogelijkheden zijn om korfbal hier gebruik van te laten maken. In dat geval wordt een natuurgrasveld buiten gebruik gesteld.	JHC Stix is zeer content met de oplossing maar plaatst wel een kanttekening bij het medegebruik door korfbal. De club kan de toezegging van € 120.000 tbv. de vervanging van de top laag na 12 jaar nakomen als de club gaat groeien. Deze groei wordt voorzien bij realisering van kunstgras. Medegebruik door korfbal zou kunnen leiden tot gebruiksbeperkingen en een stagnatie in de groei. Verder ziet Stix voldoende mogelijkheden voor parkeren aan de zijkant van het veld dat zij gebruikt.	Het medegebruik door korfbal bespreken wij nader met de korfbalvereniging en STIX.
3.2.	Op het sportpark De Grie in Sintjohannesga wordt een natuurgras wedstrijdveld vervangen door een kunstgras wedstrijd/trainingsveld waarbij het huidige trainingsveld komt te vervallen of het onderhoud van dit veld in handen komt van de vereniging.	DWP en Dorpengemeenschap Sintjohannesga e.o. (DSG) reageren als volgt. Toevoegen dat er buiten het wedstrijdgebruik nagenoeg geen overcapaciteit is op de wedstrijd velden. Om het B veld enigszins veilig en bespeelbaar te houden is verzwagd en intensief onderhoud nodig. Met een kunstgrasveld vervallen deze lasten. DWP is bereid vanuit de eigen kracht bij te dragen. Verder is het kunstgrasveld bij uitstek geschikt voor multifunctioneel gebruik. Vwb. het huidige trainingsveld zoeken partijen naar alternatief gebruik nadat kunstgras is gerealiseerd. DSG is voorstander van het behouden en opwaarderen van het sportcomplex.	De eigen inbreng van DWP hebben wij inmiddels toegevoegd aan de notitie.
3.3.	Op sportpark De Rien in Lemmer wordt een kunstgras hockeyveld gerealiseerd op het bestaande veld E van CVVO en wordt een kunstgras voetbalveld gerealiseerd op het bestaande hoofdveld van CVVO.	MHC Lemmer en CVVO Lemmer juichen de oplossingsrichting toe. Beide verenigingen laten weten dat de knelpunten agv. ledengroei en kwaliteit van de velden groter zijn dan omschreven. Prioritering op de 3 ^e plaats is onjuist en baart de verenigingen grote zorgen. De clubs pleiten voor plek 1. Nu realiseren betekent besparen op kosten voor onderhoud en renovatie. CVVO is bereid te helpen de aanlegkosten te verlagen en om meer huur te betalen voor een kunstgrasveld. De clubs willen hierover graag in gesprek.	Wij constateren dat de oplossing wordt toegejuicht en dat de verenigingen onze prioritering niet onderschrijven. Wij gaan in overleg met de clubs over een vervolg.
3.4.	Sportpark Sint Nicolaasga en sportpark De Stripe in	VVI en Renado werken voor wat betreft de jeugd al 12 jaar samen en zien deze	Ons is gebleken dat er geen

	Idskenhuzien worden buiten gebruik gesteld nadat een nieuw sportpark geopend is op een nog nader te bepalen locatie. Hierbij onderzoeken wij ook het gebruik door leden van voetbalvereniging Langweer en het buitengebruik stellen van het sportpark in Langweer.	samenwerking graag gecontinueerd en mogelijk uitgebreid. Daarmee wordt zoveel als mogelijk de kwaliteit van het jeugdvoetbal in stand gehouden en wordt de kans op het vertrek door jeugd naar verenigingen elders kleiner. Geconstateerd wordt dat VVI voor wat betreft de accommodatie als gevolg van een tekort aan kleedkamers grotere problemen heeft dan Renado. De verenigingen zien een nieuwe accommodatie als een uitbreiding van de trainingsfaciliteiten waarbij sprake is van een kwaliteitsverbetering. Verder draagt een nauwere samenwerking ook bij aan het zo efficiënt mogelijk inzetten van vrijwilligers. Over de locatie voor de combi is geen overeenstemming. Plaatselijk Belang St. Nicolaasga juicht de samenwerking van de beide voetbalverenigingen toe. In de dorpsvisie is hiervan ook melding gedaan. Verder vermeldt de visie ook al een locatie voor de combi. Plaatselijk Belang Idskenhuzen juicht de samenwerking tussen beide verenigingen eveneens toe mits er gekozen wordt voor een locatie waarbij de voetbalvelden in Idskenhuzen blijven. In de dorpsvisie staat beschreven dat het dorp de voetbalvelden wil behouden op de huidige locatie. Dit ten behoeve van de leefbaarheid in het dorp. Het is voor de dorpsbewoners een sociaal samenzijn en een ontmoetingsplek voor alle leeftijden. Een combi zien zij graag gerealiseerd op de huidige locatie van de voetbalvereniging. Tenslotte wordt de gemeente meegegeven om ook te kijken naar een combinatie met een sporthal ter vervanging van de Doniahal en verder bij een fasegewijze aanpak ook tussenoplossingen te overwegen. De Stichting ter Bevordering van Sport Langweer (SBSL) en Plaatselijk Belang Langweer beschouwen een verhuizing als ronduit zorgelijk. VV Langweer draagt in financiële zin aardig bij aan de exploitatie van It Tsjillan. Bij het eventueel wegvallen valt te vrezen voor een domino effect voor de andere gebruikers. Verder vormt een eventuele verhuizing een aanslag op de leefbaarheid van het dorp. De	overeenstemming is als het gaat om de locatie van een sportpark waar de voetballers uit Idskenhuzen en St. Nicolaasga gezamenlijk terecht kunnen. Dat vraagt om nader overleg. Verder nemen wij graag deel aan het ronde tafel gesprek over het sportpark dat wordt georganiseerd in Langweer.
--	---	---	---

		gemeenschap van Langweer wil in een ronde tafelgesprek de kansen en mogelijkheden voor een compleet sportcomplex verkennen en ideeën verzamelen. De uitkomsten worden, met inbegrip van wat het dorp zelf kan, in een rapport aan de gemeente aangeboden.	
3.5.	Op sportpark De Wilgen in Balk wordt een natuurgras wedstrijdveld vervangen door een kunstgras wedstrijd/trainingsveld en wordt een natuurgras trainingsveld buiten gebruik gesteld of komt het onderhoud hiervan in handen van de vereniging.	VV Balk is zeer content met de oplossing. Dit voorziet enorm in de behoefte. Het opgeven van de oefenhoek is voor de club geen optie. De club is bereid om dit veld in eigen beheer te nemen en wil daarover in gesprek met de gemeente.	Wij gaan in overleg met de club over een vervolg.
4.1.	Privatisering van de tennisbanen in Balk.	Onder voorbehoud van instemming door de Algemene Leden Vergadering is TV Balk bereid om per direct de banen van de gemeente over te nemen. De wegvallende huurlasten wil de club reserveren voor groot onderhoud. Doordat de gemeente recent de banen heeft gerenoveerd is een goed moment ontstaan van overdracht. De club stelt voor dit met gesloten beurs te doen. Op deze manier kan de club direct beginnen met het reserveren van € 4.000,00 per jaar om na 10 jaar zelf het baanonderhoud te bekostigen.	Wij staan open voor dit voorstel en werken dat samen met de club verder uit voordat definitieve besluitvorming plaatsvindt.
4.3.	Op sportpark De Hege Simmerdyk in Joure wordt 1 wedstrijdveld buiten gebruik gesteld.	SC Joure is op basis van het huidige gebruik van de wedstrijdelden van mening dat de club bij het inplannen van alle thuiswedstrijden in de knel komt met één wedstrijdveld minder. Daarnaast is de club het niet eens met de toegerekende trainingscapaciteit. Het komt voor dat 50 leden trainen op een veld. Daarnaast beperkt de realisering van een kunstgras hockeyveld de trainingsmogelijkheden. Tenslotte is het wenselijk ook rekening te houden met werk/schooltijden van de leden en/of de trainers. De club wil graag in overleg.	Wij hebben de reactie voorgelegd aan Kybys. Daar is op basis van de richtlijnen opnieuw SC Joure bekeken. Ondanks de toevoeging van twee nieuwe teams is er geen afwijkende behoefte van velden ontstaan ten opzichte van de eerdere rapportage. Samen met Kybys gaan wij in overleg met de club.
4.4.	Op sportpark Lemstervaart in Lemmer wordt 1	VV Lemmer stelt dat het aantal leden vanaf juli 2012 met bijna 10% gegroeid	Wij hebben de reactie

	wedstrijdveld buiten gebruik gesteld.	is. Vanwege herstructurering van de wijk Lemstervaart verwacht de club een verdere groei. De club is het oneens met het buitengebruik stellen van één van de twee wedstrijdelden. De club verwacht dan door een grotere belasting een knollenveld over te houden. En dit brengt hogere onderhoudslasten met zich mee. Een knollenveld staat, aldus de club, haaks op de herstructurering van de wijk Lemstervaart. Ook vervalt de mogelijkheid voor het organiseren van toernooien vanwege de beperkte capaciteit. Tenslotte laat de club weten financieel niet in staat te zijn de kosten van onderhoud en renovatie te dragen als het buiten gebruik te stellen wedstrijdveld wordt overgedragen aan de club. De club vaagt de gemeente dan ook om beide wedstrijdelden te blijven onderhouden en wil dit toelichten in een gesprek.	voorgelegd aan Kybys. De groei wijkt af van de tekst in de nul-meting buitensport. Dit is een tekstuele omissie. De berekeningen zijn uitgevoerd op basis van het juiste aantal teams. Er is geen sprake van overcapaciteit op 1 wedstrijdveld. Bij een kwalitatief goed veld en evenredige verdeling tussen uit- en thuiswedstrijden vindt ook geen overbelasting plaats. Bij een verdere groei van de club wel. Een wedstrijdeld instandhouden voor een incidenteel toernooi heeft niet onze voorkeur. De club kan ervoor kiezen om werkzaamheden in eigen beheer uit te voeren waardoor de kosten minder worden. Samen met Kybys gaan wij in overleg met de club.
4.5	Samenvoegen van vv Delfstrahuizen en vv EBC Oosterzee op locatie De Kampen in Delfstrahuizen.	VV Delfstrahuizen heeft de plannen ter kennisgeving aangenomen. De club onderstreept dat samenvoegen van v.v. EBC en v.v. Delfstrahuizen op locatie van De Kampen in Delfstrahuizen, niet mag leiden tot onderlinge frustraties of conflicten. De club wil zijn eigen identiteit behouden. Ze staat open voor een samenwerking met v.v. EBC, maar is voorstander van eigen keuzes van zowel bestuurders, leden, spelers en ouders in de buitendorpen van De Friese Meren.	Wij begrijpen dat dit aandachtspunt leidt tot de beschreven reacties. Het draagvlak, zeker in Oosterzee, ontbreekt. Het voorstel van overname van de opstallen werken wij samen met de

		De club geeft verder aan een centraal punt te willen zijn voor de buitendorpen van de Friese Meren, voor zowel senioren, junioren, pupillen en ouders. De club onderstreept tevens dat de speeldagen bij De Kampen kan leiden tot over capaciteitsproblemen op de speelvelden in de huidige situatie met 3 grasvelden, waarbij 1 veld als trainingsveld intensief gebruikt wordt. De voorkeur gaat uit naar 1 kunstgrasveld (voor zowel trainingen als speelwedstrijden) en 2 grasvelden. VV EBC uit Oosterzee heeft met verbazing kennis genomen van de buitensport documenten. De vereniging herkent zich niet in het beeld dat het ledenaantal afneemt. Sterker nog, er is sprake van een groei. Bij het verdwijnen van de voetbal uit het dorp gaat de sociale functie die de club heeft, verloren en komt de leefbaarheid onder druk te staan. Vwb de voorgestelde opties is optie A volgens de club onmogelijk en optie B financieel zeer onverstandig. De club doet een tegenvoorstel dat er uit bestaat dat de club de opstallen overneemt van de gemeente.	EBC verder uit.
--	--	---	-----------------