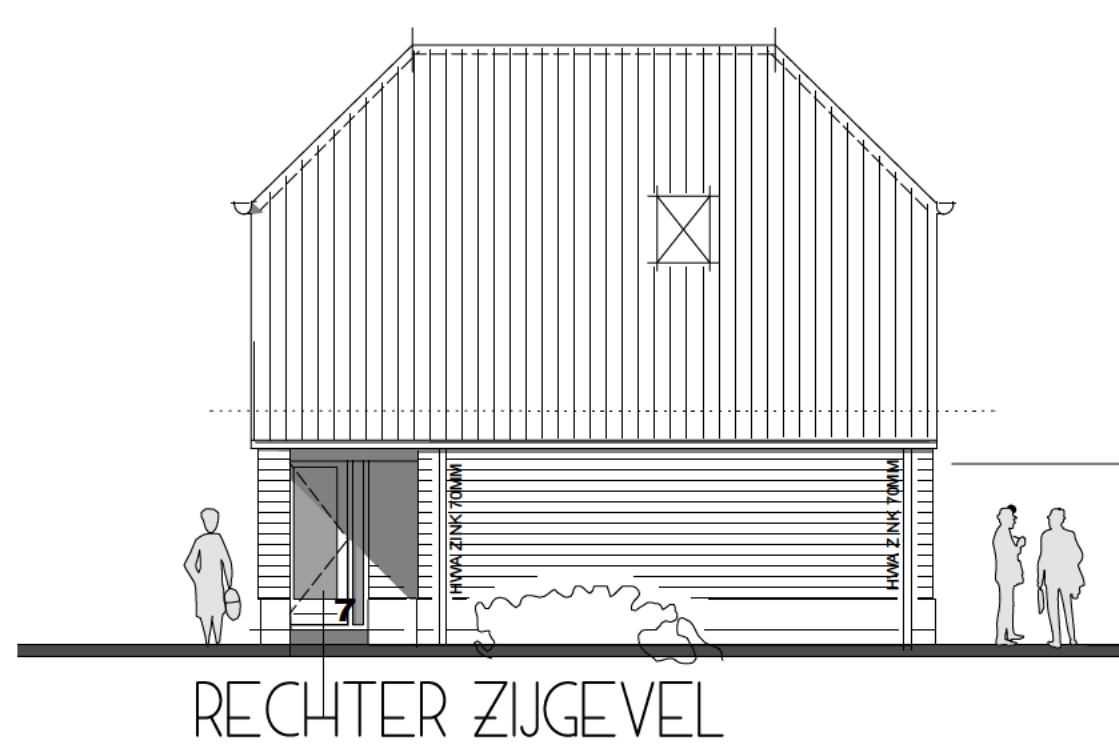
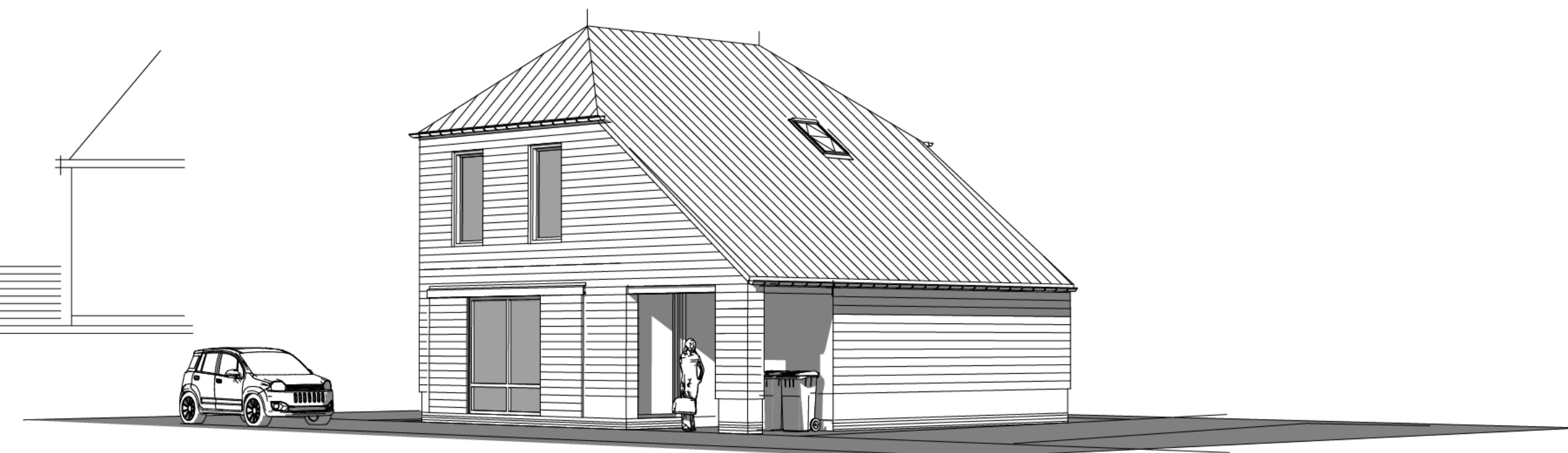
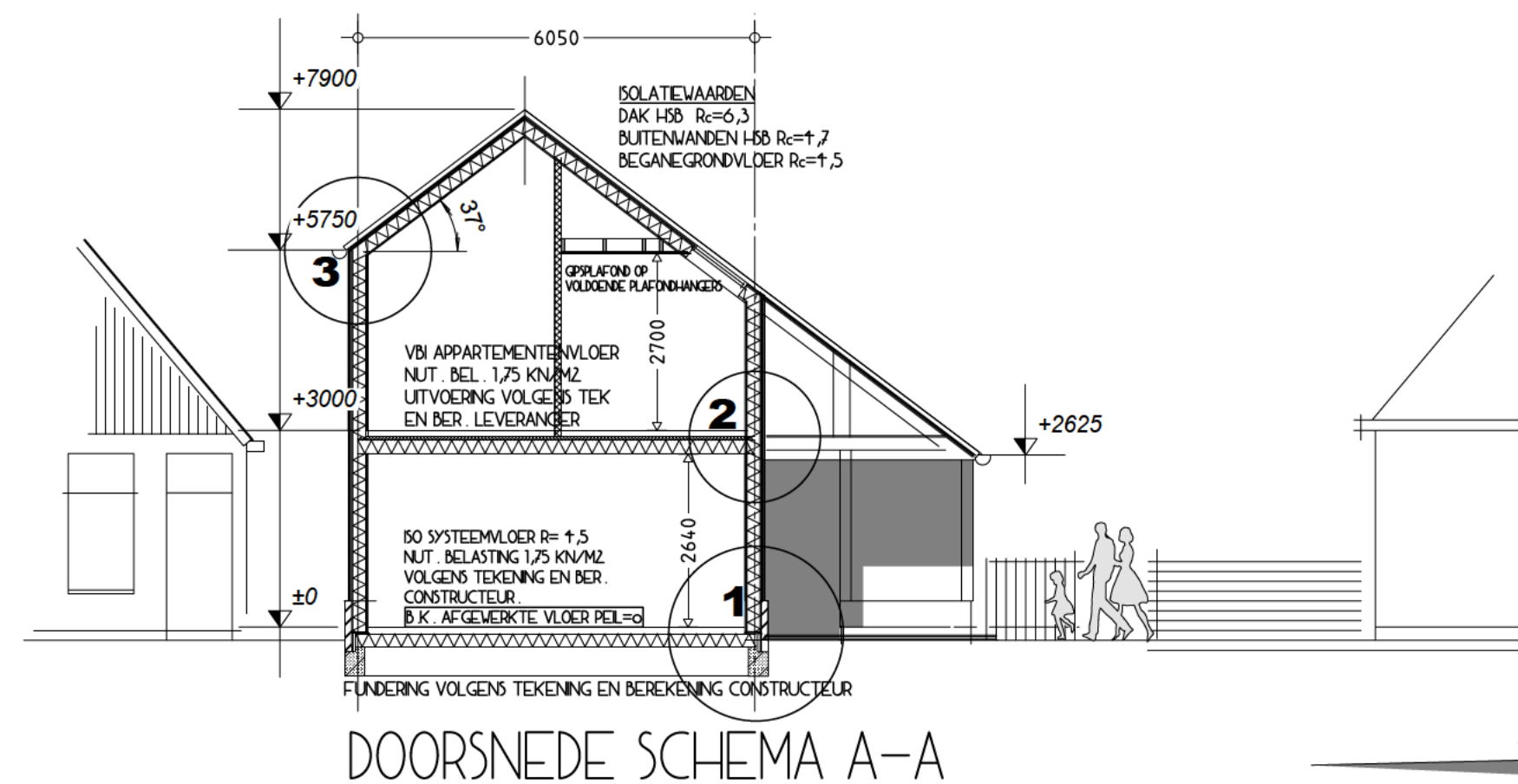
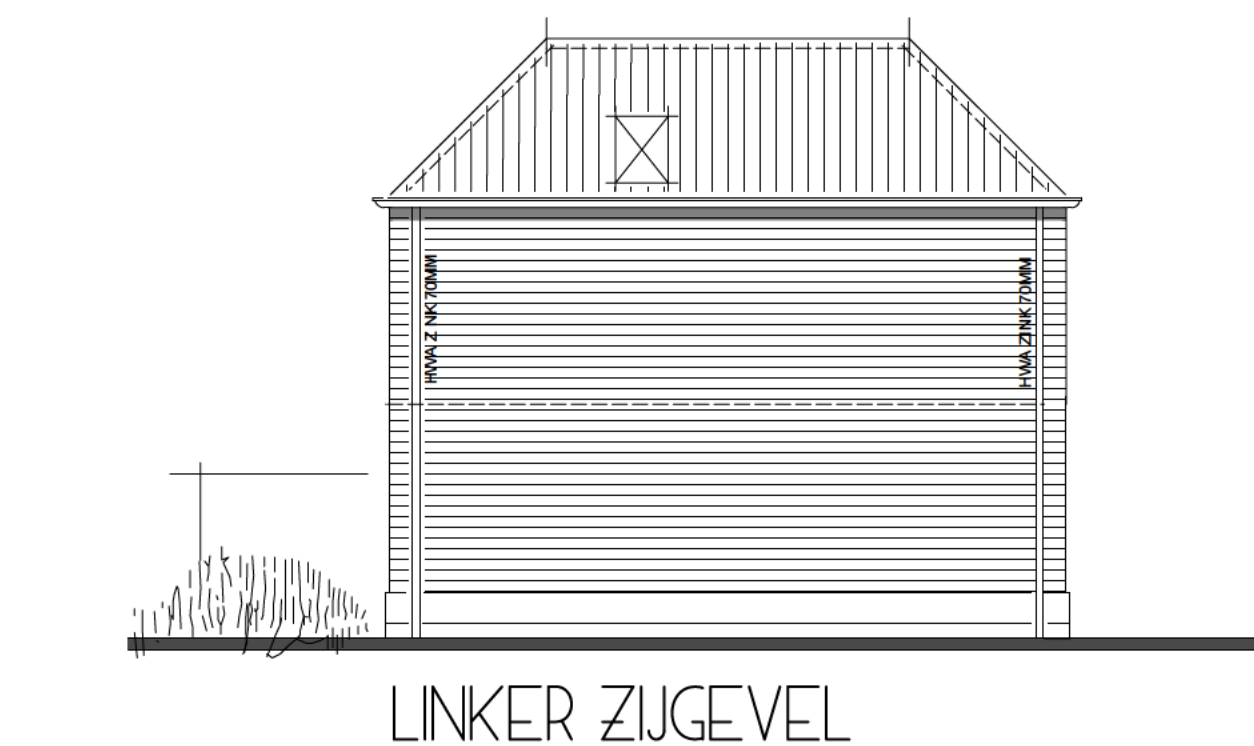




Kleurenschema

Metselwerk plint : oude geel-rode steen uit sloop
Dakpannen : oude holle gebakken pannen uit sloop
gevelbekleding : antraciet hout
Kozijnen : hout gebroken wit
Draaiende delen : muisgrijs
Mastgoten & hwa : zink naturel



ALGEMENE BOUWBESLUIT ONDERDELEN

er wordt gebouwd overeenkomstig het heden geldende bouwbesluit

TRAPPEN:

Alle trappen zijn voorzien van een niet-beweegbare afscheiding met een hoogte van tenminste 0,8 m. De horizontale gemeten afstand tussen de trap en afscheiding is niet groter dan 0,05m. De afscheiding bij alle trappen hebben geen openingen > 0,5 m. De afscheiding bij alle trappen hebben tot een hoogte van 0,7 m boven een tredevlak geen opening groter dan 0,1 m. De afscheiding bij alle trappen heeft geen opstap mogelijkheid tussen de 0,2 m en 0,7 m boven een tredevlak. Alle trappen is aan minimaal 1 zijde een leuning aanwezig, waarvan de bovenkant tussen de 0,8 m en 1,0 m boven een tredevlak ligt.

VRIJE DOORGANG:

Een toegang van een ruimte heeft een vrije doorgang met een breedte van tenminste 0,85m, en een hoogte van ten minste 2,3 m. Dit geldt uitsluitend voor: een verblijfsgebied, een verblijfsruimte, een toiletruimte, een badruimte. Een verkeersroute die begint bij een toegang heeft over de volle lengte een vrije doorgang met een breedte van ten minste 0,85m en een hoogte van ten minste 2,3 m bij een woonfunctie en 2,1 bij overige functies. De breedte geldt niet voor een verkeersroute voor zover deze over een trap voert.

BEREIKBAARHEID:

Het te bouwen bouwwerk is zodanig, dat het bouwwerk door rolstoelgebruikers kan worden binnengegaan en verlaten. De hoogte verschillen tussen vloeren is niet groter dan 0,02m. Een drempel in de vloer mag geen hoogteverschil groter hebben dan 0,02m.

LUCHTVERVERSING:

De ventilatiesystemen voldoen aan de in NEN 1087 bepaalde luchtsnelheid, aan alle comfortaspecten en zijn regelbaar. In de meter ruimte voor een voorziening voor gas komt er een voorziening voor luchtverversing d.m.v. een rooster met een capaciteit van 2 dm³/s. De luchtstroming voor de toevoer en afvoer van verse lucht voldoet aan de eisen gesteld door NEN 1087

BESCHERMING TEGEN RATTEN EN MUIZEN:

Een uitwendige scheidingsconstructie heeft geen openingen die breder zijn dan 0,01m. Dit geldt niet voor een afsluitbare opening en een opening die de uitwendig is van een voorziening voor: a. luchtverversing, b. de afvoer van rook of c. de ont- en beluchting van een voorziening voor de afvoer van afvalwateren fecaliën. Een constructie die de scheiding vormt tussen een verblijfsgebied, een toiletruimte of een badruimte, en een kruipruimte, met inbegrip van de op die constructie aansluitende delen van andere constructies, heeft een volgens NEN 2690 bepaalde, lucht volumestroom van ten hoogste 20.10-6 m³/(m² .s). Alternatief: kruipruimte ventileren d.m.v. muiscdite roosters

CONSTRUCTIE:

- Afmetingen constructieve onderdelen volgens opgave constructeur - De hoofdconstructie onder brandomstandigheden; 90 min. WBDBO
- Constructie onderdelen waarvan het bezwijken leidt tot het onbruikbaar worden van rookvrije vluchtroutes te voldoen aan 30min. WBDBO

GELUIDWERING TUSSEN VERBLIJFSRUIMTE (DEZELFDE GEBRUIKSFUNCTIE):

Een te bouwen bouwwerk biedt bescherming tegen onderlinge geluidsoverlast tussen niet- gemeenschappelijke verblijfsruimten van dezelfde gebruiksfunctie Woningsscheidende wanden en vloeren, inclusief aansluitingen, voldoen aan NPR 5070.

VLOERAFSCHEIDING:

Een vloer heeft bij een rand een niet beweegbare afscheiding als die rand meer dan 1 m. hoger ligt dan een aansluitende vloer. Deze afscheiding heeft een hoogte van min. 1 m. t.o.v. de betreedbare aansluitende vloer. Alle aangegeven vloerafscheidings staan recht boven de vloer of liggen er, horizontaal gemeten 0,05m. vandaan. De vloerafscheidings hebben tot een hoogte van 0,7m. boven de betreedbare vloer geen opening groter dan 0,1 m. Alle balustraden uitgevoerd met spijlen hebben geen opstapmogelijkheid tussen 0,2 en 0,7m. De spijlen hebben een onderlinge afstand niet groter dan 0,1 m.

WERING VAN VOCHT VAN BINNEN:

Een uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied, een toiletruimte of een badruimte is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht. Toiletruimten en badruimten worden tot tenminste 1200 mm en 2100 mm hoog betegeld met een volgens NEN 2778 bepaalde wateropname die gemiddeld niet groter is dan 0.01 kg/(m² .s1/2) en op geen enkele plaats groter dan 0,2 kg/(m² .s1/2).

DOORSPIJBAARHEID:

Voor woningen moet spui-ventilatie worden voorzien door middel van te openen delen in twee tegenover elkaar liggende gevels, hierbij moet in de gevels een opening kunnen worden gerealiseerd met een minimale afmeting van 0,015 m² per m² verblijfsgebied. De nadere invulling van de gevels wordt met dit uitgangspunt tot stand gebracht.

OPTISCHE ROOKMELDER: geïnstalleerd conform nen-2555

Aangesloten op lichtnet onderling doorgeschakeld, voorzien van back-up stroomvoorziening, in besloten ruimtes waardoor gevlucht wordt (nen2535)

ELEKTRA:

Volgens NEN 1010

GASVOORZIENING:

Volgens NEN 1078, NPR 3378

DRINKWATERINSTALLATIE:

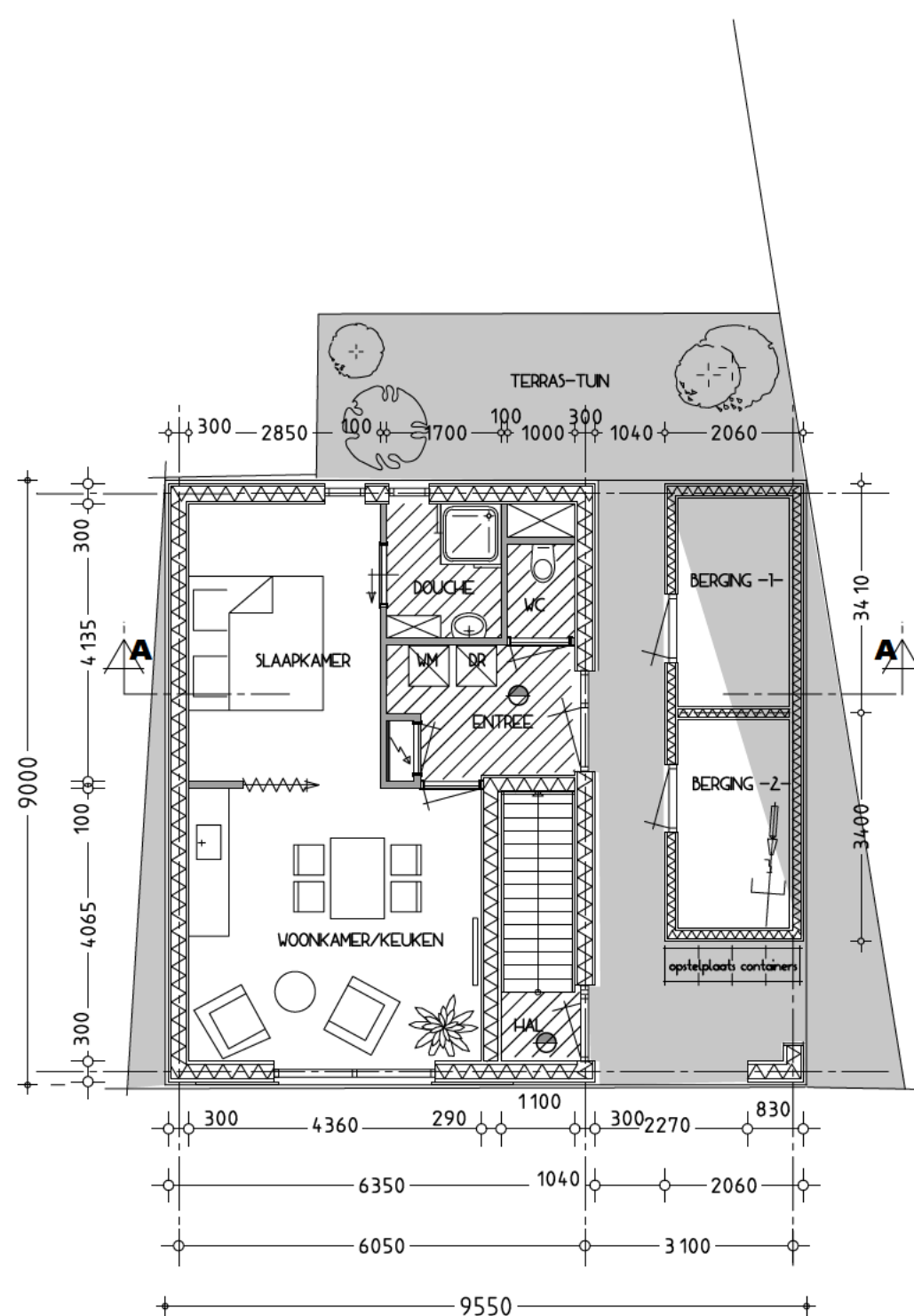
Volgens NEN 1006

HANG- EN SLUITWERK:

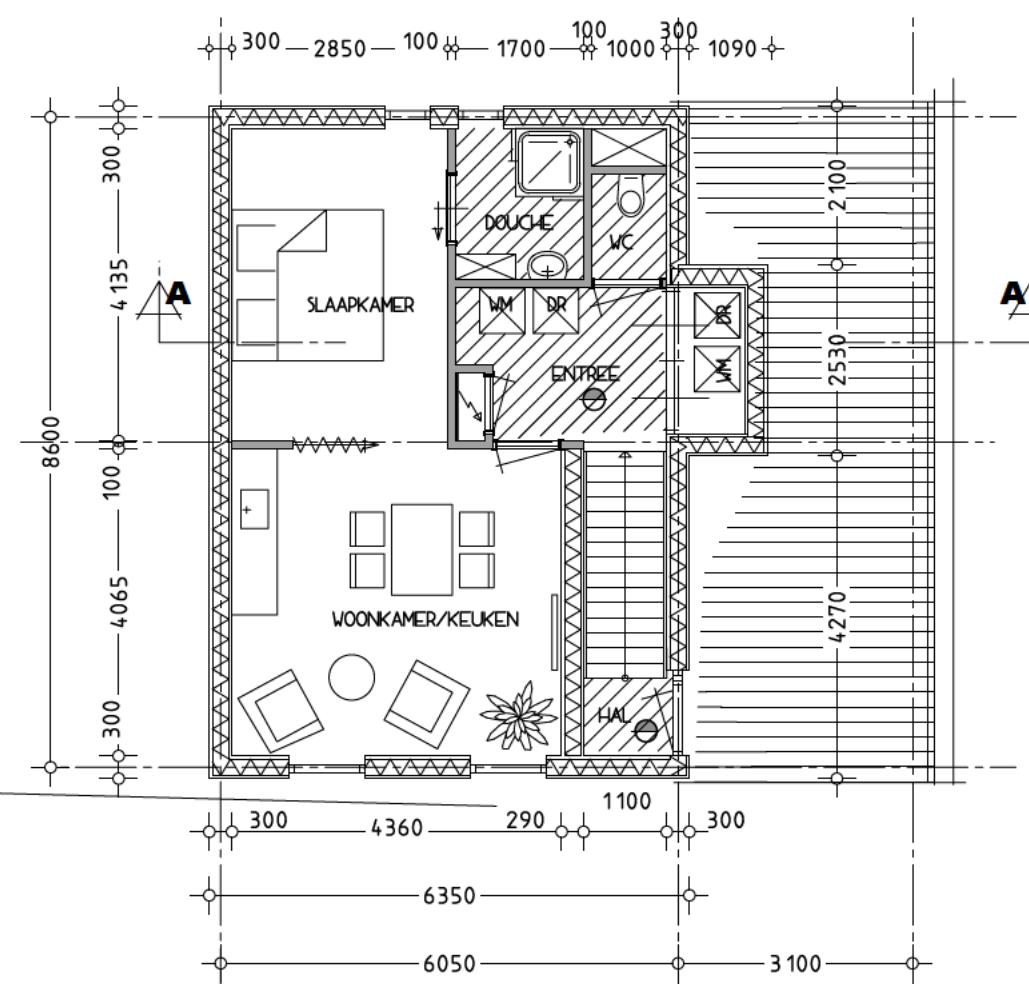
Volgens NEN 5087 en NEN 5096

MATEN EN BESTAANDE DETAILS IN HET WERK TE METEN EN TE CONTROLEREN.

PERSPECTIEF



BEGANEGROND P=0



VERDIEPING 2900+

ALLE MATEN IN HET WERK CONTROLEREN !!!!!!!

Werk: Herbestemming "blikken loods" Baanweg 160 Sloten
Opdrachtgever: Stichting van der Wal restauratiefonds Sloten

onderdeel: DEFINITIEF ONTWERP D.O.	get.	dd: 11 JANUARI 2022	blad:
	gew.	dd: 18 JANUARI 2022	4
	gew.	dd: 17 FEBRUARI 2022	
	gew.	dd: 13 JUNI 2022	
schaal 1:100	gew.	dd: 28 SEPTEMBER 2022	opdr.no



BUREAU HAARSMa
Jachthaven 4 8556 AM SLOTEN
email info@bureau-haarsma.nl

Telefoon 0514-603200 06-24221292

h/b = 550 / 750 (o.t.m.2)

Allplan 2019