

Raadsvergadering	: 29 september 2021
Agendapunt	: 3a
Nummer	: 2021/091
Onderwerp	: Besluitenlijst raadsvergadering van 8 september 2021

Aanwezig:

Voorzitter	De heer F. Veenstra
Griffier	Mevrouw H.A. van Dijk-Beekman
Griffie	Mevrouw H.D. Heijnen
Raadsleden	CDA De heer J. van Zanden, de heer W.J. H. Alderse Baas, de heer R.J. Roelevink (20:30), mevrouw G.A.M. Homma-Visser, de heer T.N. Nota, mevrouw M.J.A. Derks, de heer M. van Dijk FNP De heer J. Volbeda, mevrouw G.H. de Vries-Suierveld, mevrouw J. Piersma, de heer C. van Hes, de heer R.M. van Iddekinge (19:33), mevrouw J.T. de Vries VVD De heer I. de Wolff, de heer M.J. van Niekerk-Thie (20:16), de heer A. van Keimpema PvdA De heer W. de Haan, mevrouw I. Swart-Jorna, de heer J. Dijkstra, de heer P.F. Westra D66 Mevrouw J. Speelman-Drees, mevrouw A. Vonk NCPN De heer R. Visser, de heer S. Barelds GroenLinks Mevrouw A. Merkuur, mevrouw S. van Dijk ChristenUnie De heer S. Holtrop Burgerpartij De heer G. ten Boom DFM Kleurrijk Mevrouw G. Holtrop - Hoekstra Fryske Marren
Wethouders	de heer F. Veltman, mevrouw L. Boelsma – Hoekstra, de heer J.H. Boerland, de heer R. de Jong, mevrouw I. Groeneveld.
Secretaris	Mevrouw D. Cazemier
Afwezig	De heer J. Meinsma (VVD), de heer J. Meester (FNP)

U kunt de raadsvergadering live of achteraf volgen via de website van de gemeenteraad:
<http://defryskemarren.nl/gemeenteraad> en de button: “vergadering live volgen of terugkijken”.

	Agendapunt	Besluit
1.	Opening en vaststellen agenda De agenda vaststellen.	De voorzitter opent de vergadering om 19:30 uur. Afwezig m.k.: de heer J. Meinsma (VVD) en de heer J. Meester (FNP). De VVD fractie kondigt een motie vreemd aan de orde van de dag aan. Deze wordt toegevoegd aan de agenda als agendapunt 9D.1 en 19B.1. De CDA fractie doet een ordevoorstel om agendapunt 8 van de agenda af te halen. De meerderheid van de raad stemt hiermee in.

	Agendapunt	Besluit
		De agenda wordt met deze wijziging vastgesteld.
2.	Vragenhalfuur	De FNP fractie stelt vragen over MFS Terkaple. Portefeuillehouder Groeneveld geeft antwoord op de vragen.
3.	Besluitenlijst raadsvergadering en toezeggingen- en vragenlijst a. De besluitenlijst van de raadsvergadering van 5 en 7 juli 2021 vaststellen. b. De toezeggingen- en vragenlijst vaststellen. c. Lijst moties en amendementen.	De besluitenlijsten van 5 en 7 juli 2021 en de toezeggingen- en vragenlijst worden vastgesteld. De lijst moties en amendementen wordt voor kennisgeving aangenomen.
4.	Debat	
5D.	Aangepast voorstel 'Vaststellen bestemmingsplan Balk-Recreatiewoningen Lutsmond Noord, inclusief beeldkwaliteitsplan' Voorstel: 1. De aangepaste 'Nota zienswijzen en ambtshalve wijzigingen ontwerpbestemmingsplan Balk-Recreatiewoningen inclusief Beeldkwaliteitsplan' vast te stellen; 2. Het bestemmingsplan Balk-Recreatiewoningen Lutsmond Noord met planidentificatienummer NL.IMRO.1940.BPLG18LUTSMNRD-VA01 gewijzigd vast te stellen; 3. het beeldkwaliteitsplan recreatiepark Watervilla's Friese Meren (WFM)Balk, Bijlage 1 bij de toelichting van het bestemmingsplan, gewijzigd vast te stellen en onderdeel te laten uitmaken van de Welstandsnota (wijziging welstandsnota); 4. Geen exploitatieplan vast te stellen als bedoeld in artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening.	Door de VVD fractie worden twee amendementen ingediend: Brug. Na de eerste termijn wordt amendement I aangepast naar een motie. Over deze motie, dit amendement en dit agendapunt wordt een besluit genomen onder agendapunt 15B.
6D.	(Ontwerp)verklaring van geen bedenkingen voor het realiseren van een sanitair gebouw bij Jachthaven de Klokkenstoel Voorstel: 1. De ontwerpverklaring van geen	Over dit agendapunt kan een besluit worden genomen onder agendapunt 16B.

	Agendapunt	Besluit
	bedenkingen af te geven ten behoeve van de verlening van de omgevingsvergunning ex artikel 2.12, lid 1 onder a, onder 3° van de Wabo voor het realiseren van een sanitair gebouw bij Jachthaven de Klokkenstoel. 2. De procedure te voeren conform het raadsbesluit van 30 maart 2016, dat inhoudt: de ontwerpverklaring van geen bedenkingen is tevens een definitieve verklaring van geen bedenkingen indien er geen zienswijzen zijn ingediend.	
7D.	Marktverordening De Fryske Marren Voorstel: De Marktverordening De Fryske Marren vast te stellen	Naar aanleiding van vragen van de heer Van Iddekinge (FNP) zegt portefeuillehouder Veenstra toe na een eerste mondelinge toelichting schriftelijk terug te komen op de vraag over de mogelijkheden voor kleinschalige evenementen in relatie tot de mogelijkheden bij onze buurgemeenten. Over dit agendapunt kan een besluit worden genomen onder agendapunt 17B.
8D.	Mail en rapport van mw. Hulshoff inzake exploitatie zwembad Nij Sudersé te Lemmer Geagendeerd op verzoek van de fractie van de NCPN.	
9D.	Moties borstonderzoek diverse gemeenten Geagendeerd op verzoek van de fracties van de NCPN en GroenLinks.	De fracties doen een verzoek aan het college om een adhesie betuiging te sturen naar de drie betrokken gemeenten. Over dit agendapunt kan een besluit worden genomen onder agendapunt 19B.
9D.1	Motie vreemd aan de orde van de dag	De fractie van de VVD houdt vanwege het tijdsaspect de motie vreemd aan de orde van de dag aan tot de volgende raadsvergadering op 29 september 2021.
10D.	(Ontwerp)verklaring van geen bedenkingen voor het realiseren van een woning op het perceel Doraweg 4 te Lemmer Voorstel: 1. De ontwerpverklaring van geen bedenkingen af te geven ten behoeve van de verlening van de	Over dit agendapunt kan een besluit worden genomen onder agendapunt 21B.

	Agendapunt	Besluit
	omgevingsvergunning ex artikel 2.12, lid 1 onder a, onder 3° van de Wabo voor het realiseren van een woning op het perceel Doraweg 4 te Lemmer; 2. De procedure te voeren conform het raadsbesluit van 30 maart 2016, dat inhoudt: de ontwerpverklaring van geen bedenkingen is tevens een definitieve verklaring van geen bedenkingen indien er geen zienswijzen zijn ingediend.	
11D.	(Ontwerp)verklaring van geen bedenkingen voor het bouwen van een nieuwe schuur op het perceel Schoteruiterdijken 3 te Bantega Voorstel: 1. De ontwerpverklaring van geen bedenkingen af te geven ten behoeve van de verlening van de omgevingsvergunning ex artikel 2.12, lid 1 onder a, onder 3° van de Wabo voor het bouwen van een nieuwe schuur op het perceel Schoteruiterdijken 3 te Bantega; 2. De procedure te voeren conform het raadsbesluit van 30 maart 2016, dat inhoudt: de ontwerpverklaring van geen bedenkingen is tevens een definitieve verklaring van geen bedenkingen indien er geen zienswijzen zijn ingediend.	Over dit agendapunt kan een besluit worden genomen onder agendapunt 22B.
12D.	Ontwerp-VVGB voor een tweede inpandige woning en twee recreatieappartementen in een oud boerderij aan het Kerkpad 40 te Haskerhorne Voorstel: 1. de ontwerpverklaring van geen bedenkingen af te geven ten behoeve van de verlening van de omgevingsvergunning ex artikel 2.12, lid 1, onder a, onder 3 van de Wabo voor het planologisch mogelijk maken van een woningsplitsing en legalisatie van twee recreatieappartementen in een bestaande woonboerderij aan Kerkpad 40 te Haskerhorne.	Over dit agendapunt kan een besluit worden genomen onder agendapunt 23B.

	Agendapunt	Besluit
	2. de procedure te voeren conform het raadsbesluit van 30 maart 2016, die inhoudt: de ontwerpverklaring van geen bedenkingen is tevens een definitieve verklaring van geen bedenkingen indien er geen zienswijzen zijn ingediend.	
13D.	Verklaring van geen bedenkingen voor het uitbreiden van het campingterrein en toevoegen van een sanitair gebouw op het perceel Utbuorren 48 te Terherne Voorstel: 1. In te stemmen met de voorgestelde beantwoording van de zienswijze; 2. De verklaring van geen bedenkingen af te geven ten behoeve van de verlening van de omgevingsvergunning ex artikel 2.12, lid 1 onder a, onder 3° van de Wabo voor het uitbreiden van het campingterrein en toevoegen van een sanitair gebouw op het perceel Utbuorren 48 te Terherne	Over dit agendapunt kan een besluit worden genomen onder agendapunt 24B.
14.	Beslút	
15B.	Aangepast voorstel 'Vaststellen bestemmingsplan Balk-Recreatiewoningen Lutsmond Noord, inclusief beeldkwaliteitsplan' Voorstel: zie agendapunt 5D.	Stemming motie VVD Lutsmond-Noord I; Brug: Voor: VVD(3), CDA(7), KFM(1) Tegen: FNP(6), PvdA(4), GL(2), D66(2), NCPN(2)CU(1), BP DFM(1) Motie verworpen met 11 stemmen voor en 18 stemmen tegen. Stemming amendement VVD Lutsmond-Noord II; Brug: Voor: VVD(3), CDA(7) Tegen: FNP(6), PvdA(4), GL(2), D66(2), NCPN(2), CU(1), BP DFM(1), KFM(1) Amendement verworpen met 10 stemmen voor en 19 stemmen tegen. Stemming agendapunt bestemmingsplan Balk-Recreatiewoningen Lutsmond Noord, inclusief beeldkwaliteitsplan' Voor: CDA (7), VVD(3), KFM(1) Tegen: FNP(6), PvdA(4), GL(2), D66(2), NCPN(2), CU(1), BP DFM(1). Voorstel verworpen met 11 stemmen voor en 18 stemmen tegen.

	Agendapunt	Besluit
16B.	Ontwerp)verklaring van geen bedenkingen voor het realiseren van een sanitair gebouw bij Jachthaven de Klokkenstoel Voorstel: zie agendapunt 6D.	Conform voorstel aangenomen met algemene stemmen.
17B.	Marktverordening De Fryske Marren Voorstel: zie agendapunt 7D.	Conform voorstel aangenomen met algemene stemmen.
18B.	Mail en rapport van mw. Hulshoff inzake exploitatie zwembad Nij-Sudersé te Lemmer Voorstel: zie agendapunt 8D.	
19B.	Moties borstonderzoek diverse gemeenten Voorstel: zie agendapunt 9D.	Stemming: verzoek aan het college om adhesie betuiging aan de drie betrokken gemeenten te sturen. Voor: FNP(6), PvdA(4), GL(2), D66(2), NCPN(2), BP DFM(1). Tegen: CDA (7), CU(1), KFM(1) Aangenomen met 20 stemmen voor en 9 stemmen tegen.
19B.1	Motie vreemd aan de orde van de dag	De fractie van de VVD houdt vanwege het tijdsaspect de motie vreemd aan de orde van de dag aan tot de volgende raadsvergadering op 29 september 2021.
21B.	(Ontwerp)verklaring van geen bedenkingen voor het realiseren van een woning op het perceel Doraweg 4 te Lemmer Voorstel: zie agendapunt 10D.	Conform voorstel aangenomen met algemene stemmen.
22B.	(Ontwerp)verklaring van geen bedenkingen voor het bouwen van een nieuwe schuur op het perceel Schoteruiterdijken 3 te Bantega Voorstel: zie agendapunt 11D.	Conform voorstel aangenomen met algemene stemmen.
23B.	Ontwerp-VVGB voor een tweede inpandige woning en twee recreatieappartementen in een oud boerderij aan het Kerkpad 40 te Haskerhorne Voorstel: zie agendapunt 12D.	Conform voorstel aangenomen met algemene stemmen.
24B.	Verklaring van geen bedenkingen voor het uitbreiden van het campingterrein en toevoegen van een sanitair gebouw op het	Conform voorstel aangenomen met algemene stemmen.

	Agendapunt	Besluit
	perceel Utbuorren 48 te Terherne Voorstel: zie agendapunt 13D.	
24.	Sluiting	De voorzitter sluit de vergadering om 22:41 uur.

Vastgesteld door de raad in de openbare vergadering van 29 september 2021.

de griffier,

de voorzitter,

H.A. van Dijk-Beekman

F. Veenstra



Nummer :
Titel : **Motie vaststellen bestemmingsplan Lutsmond-Noord Balk
tbv 37 recreatiewoningen**
Agendapunt : **5D/15B**
Onderwerp : **Brug**

Motie

De raad van de gemeente De Fryske Marren in vergadering bijeen d.d. 8 september 2021;

Constatierend dat:

- Een beweegbare brug in het Tsjamkedykje in Balk ten behoeve van het recreatieplan Lutsmond-Noord overlast veroorzaakt voor al het verkeer aldaar (fietsers, voetgangers, auto's) en specifiek voor eigenaren van recreatiehuizen in plan Markant, gasten van paviljoen Badmeester Keimpe en van de jachthaven, gebruikers van de trailerhelling en voor zeilers die afmeren;
- Deze verkeers- en infrastructuurproblemen worden versterkt door het veiligheidsvoorschrift dat voor het gebied Lutsmond-Noord omwille van eventuele calamiteiten twee aanvoerwegen zijn vereist;
- Een beweegbare brug onderhoud vergt waarmee kosten gaan gepaard, waarvan de gemeente als eigenaar van deze brug onmogelijk geheel kan worden gevrijwaard;
- Een beweegbare brug kan uitvallen als gevolg van technische storingen en/of schade waardoor huizen en accommodaties niet bereikbaar zijn en het calamiteitenplan op losse schroeven komt te staan;
- Een beweegbare brug moet worden bediend hetgeen tijd, energie en beheer vraagt, omstandigheden die gevoelig zijn voor inconsequentie;
- De bediening van brug en slagbomen etc. door de pleziervaarders zelf geregeld moet worden. Dat betekent tweemaal uit de boot en het neemt bijna tien minuten in beslag voordat een ander kan passeren. In het zomerseizoen zal dit een onwerkbaar, gevaarlijke, irritante en onwenselijke situatie tot gevolg hebben;
- Kontour inmiddels (na vijf jaar planvoorbereiding en wijs geworden door ervaringen elders) erachter is gekomen dat kopers in deze categorie geen grote schepen aan de steiger hebben (als ze die wel hebben, dan vinden ze een thuishaven aan het IJsselmeer), maar ook geen polyvalk die net zo goed gehuurd kan worden of afgemeerd elders; waarbij bedacht kan worden dat natuurlijk ook de mast eenvoudig kan worden gestreken voor een vaste brug.

Is van mening dat:

- Alleen een vaste brug van 2.50 m doorvaarthoogte problemen kan voorkomen.
- Een vaste brug volstaat in het plan omdat de brug hoog genoeg is voor alle sloepen, kleinere vaartuigen en motorkruisers zonder bovendek/flybridge;

- Kopers in dit marktsegment meestal geen open zeilboten hebben die bovendien, vanwege masten en verstaging, geluidsoverlast veroorzaken;
- Recreanten die wel een zeilboot hebben, deze kwijt kunnen in de jachthavens en aanlegplaatsen in Balk en omgeving. Wie wil zeilen kan ook een boot huren bij een verhuurbedrijf. Dit betekent een impuls voor recreatiebedrijven;

Verzoekt het college:

te onderzoeken of een beweegbare brug kan worden vervangen door een vaste brug met een doorvaarthoogte van maximaal 2,50m (twee meter boven het maaiveld).

En gaat over tot de orde van de dag.

Naam : **A. van Keimpema**
Fractie : **VVD**
Handtekening :



AMENDEMENT

Nummer :
Titel : **Amendement vaststellen bestemmingsplan Lutsmond-Noord Balk
tbv 37 recreatiewoningen**
Agendapunt : **5D/15B**
Onderwerp : **Brug**

De raad van de gemeente De Fryske Marren in vergadering bijeen d.d. 8 september 2021;

Constaterend dat:

- Een beweegbare brug in het Tsjamkedykje in Balk ten behoeve van het recreatieplan Lutsmond-Noord onderhoud vraagt;
- Dat met onderhoud kosten gepaard gaan die bovendien, in geval van reparaties, onvoorzien zijn;

Is van mening dat:

- De gemeente wordt gevrijwaard van alle onderhoudskosten van een beweegbare brug;

Besluit aan beslispunt 2 toe te voegen (cursief):

2. het bestemmingsplan Balk-Recreatiewoningen Lutsmond - Noord met planidentificatienummer NL.IMRO.1940.BPLG18LUTSMNRD-VA01 gewijzigd vast te stellen, met dien verstande dat:
de gemeente met Kontour Vastgoed een adequate en waterdichte overeenkomst aangaat over de betaling van de kosten voor het meerjarig onderhoud (beheer, onderhoud en bediening) van de beweegbare brug in de planopzet, waarbij Kontour ten allen tijde moet zorgdragen voor het goed functioneren van de brug;

En gaat over tot de orde van de dag.

Naam : **Albert van Keimpema**
Fractie : **VVD**
Handtekening :