



DE FRYSKE MARREN

REACTIENOTA ZIENSWIJZE ONTWERPBESLUIT ONTTREKKING VAN EEN GEDEELTE VAN HET ACHTEROM TE LEMMER AAN HET OPENBAAR VERKEER

1. Inleiding

In het kader van de procedure tot onttrekking van een weggedeelte aan het openbaar verkeer is deze nota opgesteld.

2. Terinzagelegging ontwerpbesluit onttrekking gedeelte van het Achterom aan het openbaar verkeer

Het ontwerpbesluit tot het onttrekken van een deel van het Achterom aan het openbaar verkeer heeft met de bijbehorende stukken ter inzage gelegen met ingang van vrijdag 7 april 2017 tot en met donderdag 18 mei 2017. Gedurende deze termijn konden belanghebbenden een zienswijze indienen over het ontwerpbesluit. Van de ter inzage legging is vooraf mededeling gedaan in het Gemeentebblad en in de Staatscourant. Het ontwerpbesluit heeft ter inzage gelegen in de servicepunten in Balk en Lemmer en in het gemeentekantoor te Joure.

3. Zienswijze

Er is één zienswijze ingediend. De zienswijze is ingediend door de heer K.N. Gouma van het Lemster Warenhuis, Schans 14-16, 8531 DW te Lemmer. We geven hieronder beknopt de zienswijze weer en vervolgens ons standpunt daarover. Voor de volledige inhoud van de zienswijze verwijzen we naar de zienswijze zelf, die als bijlage bij deze nota is opgenomen.

De heer Gouma schrijft dat de bereikbaarheid van zijn winkel door de onttrekking nihil wordt. Volgens hem heeft de onttrekking voor zijn bedrijf economische gevolgen. Ook schrijft hij dat er gevolgen zijn voor de veiligheid. Hij geeft aan dat de gevolgen van het voorgenomen besluit voor zijn bedrijf desastreus zijn. Volgens hem is de bereikbaarheid van zijn bedrijf optisch slecht. Hij schrijft dat het binnenrijden van de Schans vanaf het centrum verslechtert en dat de verbindingstegen tussen het Achterom en de Schans niet uitnodigen om richting de Schans te komen.

De heer Gouma verzoekt de tijdelijke ontsluiting ongedaan te maken. Hij wil graag heropening van de rijbaan/straat.

Reactie

De bereikbaarheid van de winkel van de heer Gouma wordt door de onttrekking zeker niet nihil. De winkel blijft gewoon via de Schans bereikbaar. Het gedeelte van het Achterom dat aan het verkeer wordt

onttrokken diende ook niet ter ontsluiting van de Schans. Het betrof een toegang/uitgang van het parkeerterrein dat aan het Achterom ligt.

De heer Gouma schrijft verder dat de bereikbaarheid van zijn winkel optisch slecht is en dat het binnenrijden van de Schans aanzienlijk is verslechterd. De onttrekking van een deel van het Achterom aan het openbaar verkeer heeft echter geen gevolgen voor de optische bereikbaarheid van de winkel van de heer Gouma. Ook heeft de onttrekking helemaal geen gevolgen voor het binnenrijden van de Schans. Voor zover de heer Gouma doelt op de situatie zoals die na de herinrichting van het centrum is ontstaan delen wij zijn mening ook niet. Door de sloop van het gemeentekantoor en de realisatie van het nieuwe plein is de ingang van de Schans juist meer in het zicht komen te liggen dan voorheen. Dat zal straks ook zo blijven omdat het gesloopte gemeentekantoor zich veel verder in westelijke richting uitstrekte dan straks het geval zal zijn met de beoogde, nieuwe bebouwing.

De rijroute vanaf de Nieuwburen naar de Schans is nagenoeg het zelfde gebleven. De rijbaan bij het BK plein is alleen iets opgeschoven. De rijrichting op het Burgemeester Krijgerplein, op de Nieuwburen en in de Schans zijn door de herinrichting niet veranderd. De Schans blijft net als voorheen vanuit het Achterom bereikbaar voor voetgangers zodat men daar kan parkeren en daarna naar de winkels in het centrum, waaronder de Schans, kan lopen.

De onttrekking van een deel van het Achterom heeft ons inziens geen gevolgen voor de verbinding van de Schans met de rest van het centrum. Integendeel, wij verwachten dat de Schans door het nieuwe plein en de voorgenomen nieuwbouw aan het Burgemeester Krijgerplein meer binding zal krijgen met de rest van het centrum. Het nieuwe Burgemeester Krijgerplein zal namelijk het scharnier vormen tussen de verschillende onderdelen van het winkelgebied van Lemmer.

4. Conclusie

Wij nemen de zienswijze niet over.

LEMSTERWARENHUIS
K.N.Gouma
Schans 14-16
8531 DW LEMMER.
Tel.0514-561498
Email: info@lemsterwarenhuis.nl

Gemeente de Fryske Marren
Postbus 101
8500 AC JOURE
T.a.v. College van B & W

Betreffende: Zienswijze: Ontwerpbesluit t.a.v. Achterom Lemmer

Lemmer, 16 mei 2017

Geacht College van B en W van de Gemeente De Fryske Marren

Het is twee voor twaalf.

Een vreemde aanhef, denk u misschien, maar ik zal het u uitleggen.
De afgelopen jaren keer op keer, u aandacht gevraagd c.q. hulp. Er komt een tijd van laat
maar, ik steek er geen energie meer in, echter dat zit niet in mijn aard.
Daarom maar weer (twee voor twaalf- bijna 18 mei!!) uw aandacht vragen.

Betreffende:

Ontwerpbesluit onttrekking aan het openbaar verkeer van een deel van de straat Achterom
te Lemmer – Uitgebreide openbare voorbereidingsprocedure van afdeling 3.4 van de
Algemene wet bestuursrecht.

De bereikbaarheid van De Schans wordt door deze onttrekking nihil.
Voor ons bedrijf zijn er economische gevolgen, maar ook ten aanzien van veiligheid. Ik heb
in de eerdere correspondentie richting u en de raad, hierover veelvuldig mijn zorg uit
gesproken.

Helaas moet ik constateren dat de herinrichting, voor ons bedrijf desastreuze gevolgen heeft.
De bereikbaarheid van ons bedrijf is optisch slecht. Vanaf het centrum is het binnenrijden
van de Schans aanzienlijk verslechterd. En de verbindingen(stegen) van de parkeerplaats
'Het Achterom' nodigen niet uit, om richting de Schans te komen.

Ik vind daarom dat de tijdelijke (?) afsluiting, opgeheven mag worden en omgezet in
heropening van straat / rijbaan. Gaarne nog voor zomer seizoen.

Ik ben zeker bereid, om met u, nog in gesprek te gaan.

In afwachting van uw reactie, teken ik,

Met vriendelijke groeten.


K.N. Gouma
Lemsterwarenhuis