



Agenda Petear

Datum	27 maart 2024
Tijd	19:30 uur
Locatie	Gemeentehuis Joure
Voorzitter	Mevrouw J. Piersma
Griffier	mevrouw H.A. van Dijk-Beekman

Voorlopige agenda Petear

Elk Petear begint met een gesprek waarin de raads- en commissieleden over de agendapunten in gesprek gaan met betrokkenen. Bij dit onderdeel (agendapunt 2) van de agenda kunnen betrokkenen hun standpunten delen met de raad. Zijn er geen aanmeldingen van betrokkenen om deel te nemen aan de agendapunten van dit Petear, dan vervalt dit onderdeel van de agenda.

Bij agendapunt 3 gaan de raads- en commissieleden met elkaar en met het college in gesprek over dezelfde agendapunten als bij agendapunt 2.

Het Petear is een openbare vergadering. Publiek is welkom. De vergadering is ook live te volgen of terug te kijken via de uitzending op de website www.defryskemarren.nl/gemeenteraad.

1. Opening en vaststellen agenda

Het Petear van woensdag 27 maart 2024 wordt gehouden in het gemeentehuis te Joure. Belangstellenden kunnen zich aanmelden (o.v.v. agendapunt en contactgegevens) vóór maandag 25 maart 10.00 uur via griffie@defryskemarren.nl om in gesprek te gaan met raads- en commissieleden in het Petear. Betrokkenen kunnen ook schriftelijk reageren op de raadsvoorstellen. De reacties worden in principe openbaar bij de vergaderstukken op de [website](http://www.defryskemarren.nl) geplaatst.

2. Petear met deelnemers (betrokkenen)

2.1 Vaststelling bestemmingsplan Mirns – Wieldyk 8

Voorstel: Het bestemmingsplan Mirns – Wieldyk 8 met planidentificatie NL.IMRO.1940.BPMIR23WIELDYK8-VA01 ongewijzigd vast te stellen.

Toelichting: Op het perceel Wieldyk 8 Mirns is een voormalig agrarisch bedrijf aanwezig. Vanwege het omzetten van de agrarische bestemming naar een woonbestemming en het gewenste gebruik niet past binnen de geldende beheersverordening is een nieuw bestemmingsplan opgesteld. Het ontwerpbestemmingsplan heeft ter inzage gelegen, er zijn geen zienswijzen ingediend.

2.2 Vaststelling bestemmingsplan Beuckenswijkstraat 60 te Sondel

Voorstel: Het bestemmingsplan Sondel - Beuckenswijkstraat 60 met planidentificatie NL.IMRO.1940.BPSON23BEUCKENW60-VA01 ongewijzigd vast te stellen

Toelichting: Door het perceel Beuckenswijkstraat 60 te Sondel, te voorzien van een actueel bestemmingsplan, wordt een uitbreiding van een bestaande kapschuur van circa 400 m2 planologisch mogelijk gemaakt. Het ontwerpbestemmingsplan heeft ter inzage gelegen, er zijn geen zienswijzen ingediend.

2.3 Uitbreiding Oudega - It Stalt 3: bestemmingsplan, exploitatieopzet en krediet

Voorstel:

1. de Nota zienswijze bestemmingsplan Oudega - It Stalt 3 vast te stellen;
2. het bestemmingsplan Oudega – It Stalt 3 met planidentificatienummer NL.IMRO.1940.BPOUG23ITSTALT3-VA01 vast te stellen;

3. de gemeentelijke grondexploitatie Oudega – It Stalt 3 vast te stellen, een krediet van € 172.720,-- beschikbaar te stellen en dit ten laste te brengen van deze grondexploitatie.

Toelichting: Er is gewerkt aan een nieuwe, kleine dorpsuitbreiding van Oudega, dat een vervolg is op eerdere uitbreidingen aan It Stalt. Het ontwerpbestemmingsplan is in procedure gebracht en moet worden vastgesteld. Evenals de exploitatieopzet en het beschikbaar stellen van het benodigde krediet.

2.4 'Aanvullende criteria dakkapellen en zonnepanelen' en Welstandsnota gemeente De Fryske Marren 2024

Voorstel:

1. De aanvullende criteria dakkapellen en zonnepanelen vast te stellen;
2. De welstandsnota De Fryske Marren 2024 vast te stellen;
3. De welstandsnota De Friese Meren 2014 in te trekken.

Toelichting: Met de aanvullende criteria dakkapellen en zonnepanelen wordt meer samenhang in het beleid geboden dat zich richt op het uiterlijk van bouwwerken; het verhogen van de ruimtelijke kwaliteit binnen onze gemeente en ruimte biedt aan verduurzaming.

2.5 Ontwerp-wijziging gemeenschappelijke regeling hûs en hiem

Voorstel: In te stemmen met de ontwerp-wijziging gemeenschappelijke regeling hûs en hiem en geen zienswijze in te dienen.

Toelichting: De raad heeft in juni 2023 ingestemd met het ontwerp van de gewijzigde regeling (GR) van hûs en hiem. Het college is toestemming gegeven de gewijzigde gemeenschappelijke regeling te treffen. Vervolgens heeft het dagelijks bestuur de wijzigingen in de Wgr op een juiste wijze verwerkt binnen de gemeenschappelijke regeling van hûs en hiem. Het college adviseert in te stemmen met de ontwerp-wijziging gemeenschappelijke regeling hûs en hiem en geen zienswijze in te dienen.

2.6 Benoeming leden Gemeentelijke Adviescommissie Omgevingskwaliteit 2024

Voorstel: De in de brief van Hûs en Hiem van 16 november 2023 over advisering omgevingskwaliteit genoemde personen, te (her-) benoemen als leden van de Gemeentelijke Adviescommissie Omgevingskwaliteit 2024.

Toelichting: Met de door de raad vastgestelde Verordening adviescommissie Omgevingskwaliteit gemeente De Fryske Marren dienen volgens artikel 5 van deze verordening de leden en de plaatsvervangers voor een termijn van ten hoogste drie jaar door de raad te worden benoemd. De gemeentelijke adviescommissie Omgevingskwaliteit is een geïntegreerde commissie waar ook leden op het gebied van monumentenzorg in zijn vertegenwoordigd.

2.7 Toekomstbestendig Integraal Huisvestingsplan onderwijs 2024-2040

Voorstel: In te stemmen met het toekomstbestendig Integraal Huisvestingsplan (IHP) 2024-2040.

Toelichting: Het huidige Integraal Huisvestingsplan (2016-2024) voor onderwijs loopt af. Samen met de schoolbesturen van het primair en voortgezet onderwijs en kinderopvangorganisaties is gewerkt aan het opstellen van een nieuw toekomstbestendig Integraal Huisvestingsplan (IHP).

2.8 Verordening minima De Fryske Marren 2024

Voorstel:

1. De Verordening minima De Fryske Marren 2024 overeenkomstig vast te stellen.

Toelichting: Na de vaststelling van het Aanvalsplan armoede op 18 oktober 2023 worden de maatregelen nu geïmplementeerd. Enkele belangrijke wijzigingen uit het Aanvalsplan armoede zijn van invloed op de minimabijdrage in 2024. Ook wordt aangesloten bij het Volwassenenfonds Sport en Cultuur. Om de wijzigingen mogelijk te maken, dient de Verordening minima De Fryske Marren uit 2021 aangepast te worden.

2.9 Aanbesteding Accountantsdiensten

Voorstel:

1. Het advies van de beoordelingscommissie te volgen en de Europese openbare aanbesteding accountantsdiensten 2024 e.v. te gunnen aan de inschrijver conform het proces verbaal van gunning;
2. De structureel extra benodigde financiële middelen voor accountantsdiensten mee te nemen als aanmelding in de Perspectiefnota 2025.

Toelichting: De huidige overeenkomst met de accountant loopt tot en met boekjaar 2023. Deze nieuwe overeenkomst zal ingaan op 3 mei 2024 met een looptijd van 4 jaren, met de mogelijkheid te verlengen met maximaal 2 x 1 jaar.

3. Gesprek raadsleden onderling en met het college

Zie voor de bijhorende stukken agendapunt 2.

3.1 Vaststelling bestemmingsplan Mirns – Wioldyk 8

Zie voor de bijhorende stukken agendapunt 2.1.

3.2 Vaststelling bestemmingsplan Beuckenswijkstraat 60 te Sondel

Zie voor de bijhorende stukken agendapunt 2.2.

3.3 Uitbreiding Oudega - It Stalt 3: bestemmingsplan, exploitatieopzet en krediet

Zie voor de bijhorende stukken agendapunt 2.3.

3.4 ‘Aanvullende criteria dakkapellen en zonnepanelen’ en Welstandsnota gemeente De Fryske Marren 2024

Zie voor de bijhorende stukken agendapunt 2.4.

3.5 Ontwerp-wijziging gemeenschappelijke regeling hûs en hiem

Zie voor de bijhorende stukken agendapunt 2.5.

3.6 Benoeming leden Gemeentelijke Adviescommissie Omgevingskwaliteit 2024

Zie voor de bijhorende stukken agendapunt 2.6.

3.7 Toekomstbestendig Integraal Huisvestingsplan onderwijs 2024-2040

Zie voor de bijhorende stukken agendapunt 2.7.

3.8 Verordening minima De Fryske Marren 2024

Zie voor de bijhorende stukken agendapunt 2.8.

3.9 Aanbesteding Accountantsdiensten

Zie voor de bijhorende stukken agendapunt 2.9.

4. Sluiting

Zijn er geen aanmeldingen van betrokkenen om deel te nemen aan de agendapunten van dit Petear, dan vervalt agendapunt 2.

U kunt dit nakijken op www.defryskemarren.nl/gemeenteraad

Uitzending vergadering:

In de raadszaal worden beeld- en geluidsopnamen gemaakt. Deze worden live uitgezonden via onze website www.defryskemarren.nl/gemeenteraad en kunnen ook achteraf worden bekeken.

Personen op de publieke tribune kunnen in beeld komen. In de raadszaal wordt u er op geattendeerd dat er

beeld- en geluidsopnamen worden gemaakt. Deze beelden worden voor onbepaalde tijd bewaard. Wilt u niet in beeld komen, dan kunt u de vergadering volgen via een beeldscherm buiten de raadszaal.